

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĂN QUAN**

Số:171 /TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Văn Quan, ngày 27 tháng 5 năm 2021

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để xây dựng công trình: Đường dẫn cầu Văn An - Nhạc Kỳ**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĂN QUAN

Căn cứ vào điểm b khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2902/QĐ-TCĐBVN ngày 07/7/2020 của Tổng cục đường bộ Việt Nam phê duyệt thiết kế BVTC; dự toán xây dựng công trình và dự toán gói thầu LS:8-XD:1 thuộc Dự án thành phần 8, tỉnh Lạng Sơn (LS:08-DAĐT04) hợp phần cầu - Dự án xây dựng cầu dân sinh và quản lý tài sản địa phương (LRAMP);

Căn cứ Quyết định số 4476/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 của UBND huyện Văn Quan phê duyệt phương án tổng thể: Dự án đường dẫn cầu Văn An - Nhạc Kỳ thuộc địa bàn huyện Văn Quan, dự án thành phần 8, tỉnh Lạng Sơn (LS:08-DAĐT04) hợp phần cầu - Dự án xây dựng cầu dân sinh và quản lý tài sản địa phương (dự án LRAMP);

Căn cứ Quyết định số 2854/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Văn Quan tại Tờ trình số 37/TTr-TNMT ngày 18/5/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Văn Quan thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ ông: Hà Văn Thái.

Địa chỉ thường trú: thôn Bản Làn, xã Điềm He, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

Diện tích đất dự kiến thu hồi: 328,6m² (ba trăm hai mươi tám phẩy sáu mét vuông).

Trong đó:

Thu hồi 48,5m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC), thuộc một phần thửa đất số 94, tờ bản đồ số 21, bản đồ địa chính xã Diêm He (*xã Văn An trước khi sáp nhập nay là xã Diêm He*).

Thu hồi 108,9m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC), thuộc một phần thửa đất số 95, tờ bản đồ số 21, bản đồ địa chính xã Diêm He (*xã Văn An trước khi sáp nhập nay là xã Diêm He*).

Thu hồi 159,6m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC), thuộc một phần thửa đất số 96, tờ bản đồ số 21, bản đồ địa chính xã Diêm He (*xã Văn An trước khi sáp nhập nay là xã Diêm He*).

Thu hồi 11,6m² đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK), thuộc một phần thửa đất số 280, tờ bản đồ số 22, bản đồ địa chính xã Diêm He (*xã Văn An trước khi sáp nhập nay là xã Diêm He*).

2. Địa điểm thu hồi đất: thôn Bản Làn, xã Diêm He, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

3. Lý do thu hồi: để xây dựng công trình: Đường dẫn cầu Văn An - Nhạc Kỳ.

4. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: trong quý III năm 2021.

5. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Hộ gia đình, cá nhân ông Hà Văn Thái mà thuộc đối tượng đủ điều kiện giao đất tái định cư thì thực hiện theo quy định chế độ chính sách hiện hành.

Hộ gia đình, cá nhân ông Hà Văn Thái có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng Bồi thường, Hỗ trợ và Tái định cư dự án, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Văn Quan, UBND xã Diêm He thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân ông Hà Văn Thái không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Mục 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, HS.

Hứa Phong Lan

