

THÔNG BÁO

**Kết quả sơ tuyển lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án
Khu dân cư phố Đức Tâm II, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn**

Kính gửi:

- Công ty Cổ phần Bất động sản Mỹ;
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển hạ tầng Nam Quang.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn Nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2016/TT-BKHĐT ngày 16/12/2016 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lập hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1835/QĐ-UBND ngày 17/11/2010 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan đến năm 2025, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ Quyết định số 616/QĐ-UBND ngày 01/4/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh năm 2019 (Khu dân cư phố Đức Tâm II, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn);

Căn cứ Quyết định số 1694/QĐ-UBND ngày 30/8/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Hồ sơ mời sơ tuyển lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư phố Đức Tâm II, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 340/QĐ-UBND ngày 11/02/2019 của Chủ tịch UBND huyện Văn Quan phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư phố Đức Tâm II thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1350/QĐ-UBND ngày 07/5/2019 của Chủ tịch UBND huyện Văn Quan về việc thành lập Tổ chuyên gia lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư phố Đức Tâm II, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Ngày 22/11/2019, UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quyết định số 2280/QĐ-UBND về việc phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư phố Đức Tâm II, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

Bên mời thầu UBND huyện Văn Quan thông báo kết quả sơ tuyển lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư phố Đức Tâm II, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn như sau:

1. Nhà đầu tư trúng sơ tuyển, được lựa chọn vào danh sách ngắn: Công ty Cổ phần Bất động sản Mỹ.

Lý do: Có Hồ sơ dự sơ tuyển hợp lệ theo quy định tại Hồ sơ mời sơ tuyển, có tổng điểm đánh giá về năng lực, kinh nghiệm không thấp hơn mức điểm yêu cầu tối thiểu quy định tại Quyết định số 1694/QĐ-UBND ngày 30/8/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt Hồ sơ mời sơ tuyển lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư phố Đức Tâm II, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn (điểm tối thiểu 60/100 điểm), điểm đánh giá của từng nội dung yêu cầu không thấp hơn mức điểm tối thiểu, đáp ứng quy định tại Mục 2, Chương III, Hồ sơ mời sơ tuyển được phê duyệt tại Quyết định số 1694/QĐ-UBND ngày 30/8/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn.

2. Nhà đầu tư không trúng sơ tuyển: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển hạ tầng Nam Quang.

Lý do: Kết quả đánh giá điểm về nội dung khả năng thu xếp vốn vay; phương pháp triển khai thực hiện dự án sơ bộ, năng lực triển khai dự án và cam kết thực hiện dự án không đáp ứng quy định tại Mục 2, Chương III, Hồ sơ mời sơ tuyển được phê duyệt tại Quyết định số 1694/QĐ-UBND ngày 30/8/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn.

Trên đây là Thông báo kết quả sơ tuyển lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư phố Đức Tâm II, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn, UBND huyện Văn Quan thông báo để các đơn vị được biết, tổ chức thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở KH&ĐT (b/c);
- CT, các PCT UBND;
- Tổ chuyên gia theo QĐ 1350;
- Lưu: VT, Ban QLDA.

CHỦ TỊCH

Lương Mai Tú