

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĂN QUAN**

Số: /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Văn Quan, ngày tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật
xây dựng công trình: Trạm bơm điện Nà Muống, thôn Nà Lùng, xã Hữu Lễ,
huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĂN QUAN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025 ;

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều
của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy
định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì
công trình xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về
quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy
định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động
xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây
dựng ban hành định mức xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 5241/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của Chủ tịch
UBND huyện Văn Quan phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công
trình: Trạm bơm điện Nà Muống, thôn Nà Lùng, xã Hữu Lễ, huyện Văn Quan, tỉnh
Lạng Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 04/3/2024 của UBND huyện Văn
Quan phê duyệt điều chỉnh dự toán và điều chỉnh tổng mức đầu tư xây dựng công
trình: Trạm bơm điện Nà Muống, thôn Nà Lùng, xã Hữu Lễ, huyện Văn Quan, tỉnh
Lạng Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 Phê duyệt điều chỉnh
Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Trạm bơm điện Nà Muống, thôn Nà
Lùng, xã Hữu Lễ, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ Văn bản số 1035/UBND-BQLDA ngày 12/5/2025 của UBND huyện
Văn Quan về việc đồng ý cho phép điều chỉnh, bổ sung báo cáo – kinh tế kỹ thuật
đầu tư xây dựng công trình: Trạm bơm điện Nà Muống, thôn Nà Lùng, xã Hữu Lễ,
huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ hồ sơ Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật điều chỉnh, bổ sung do Công ty cổ
phần tư vấn và xây dựng Thủy Lợi Lạng Sơn lập;*

Theo đề nghị của Giám đốc Ban QLDA ĐTXD huyện Văn Quan tại Tờ trình số 79/TTr-BQLDA ngày 14/5/2025 và Thông báo kết quả thẩm định số 35/KTHT&ĐT-GT ngày 20/5/2025 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện Văn Quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Trạm bơm điện Nà Muống, thôn Nà Lùng, xã Hữu Lễ, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên công trình: Trạm bơm điện Nà Muống, thôn Nà Lùng, xã Hữu Lễ, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

2. Loại, cấp công trình: Nông nghiệp và PTNT, cấp IV.

3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Văn Quan.

4. Nhà thầu khảo sát, thiết kế, lập dự toán điều chỉnh: Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Thủy Lợi Lạng Sơn.

5. Quy mô, lý do nội dung điều chỉnh:

5.1. Nội dung điều chỉnh:

- Điều chỉnh phá bỏ 02 mô ôm đầu cầu máng hiện nay đơn vị nhà thầu đã thi công xong và cắt giảm toàn bộ khối lượng của cầu máng KC2 (do vướng mặt bằng thi công).

- Bổ sung thay thế cầu máng KC2 bằng hệ thống 02 hồ thu nước hai đầu và hệ thống ống xi phông chôn chìm, đỉnh ống dẫn nước có cao độ bằng đáy của khe thoát nước hiện tại.

- Rà soát lại toàn bộ khối lượng của công trình.

5.2. Lý do điều chỉnh bổ sung: Do tại vị trí cầu máng KC2 hiện nay đơn vị nhà thầu đã thi công xong 02 mô ôm đầu cầu máng và gia công lắp dựng xong cốt thép đáy và cốt thép thành cầu máng, tuy nhiên hiện nay không thể tiếp tục triển khai xây dựng được do vướng mặt bằng thi công, nguyên nhân là do trong quá trình thi công xây cầu máng KC2 các hộ dân bị ảnh hưởng bởi đất đai, cây cối, hoa màu không đồng với phương án xây dựng cầu máng KC2 tại vị trí khe nước ngay sát ruộng của gia đình (do các hộ gia đình lo việc thi công xây cầu máng KC2 sẽ làm giảm lưu lượng dòng chảy của khe nước và ảnh hưởng đến đất đai, hoa màu của gia đình trong mùa mưa). Vì vậy, việc điều chỉnh, bổ sung một số công việc để phù hợp với thực tế thi công, mặt bằng xây dựng, hạn chế ảnh hưởng đến đất đai và hài hòa với lợi ích của người dân, nhằm nâng cao hiệu quả đầu tư và hiệu quả khai thác sử dụng là rất cần thiết.

6. Tổng mức đầu tư công trình sau điều chỉnh, bổ sung báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: 2.762.725.560 đồng (bằng chữ: Hai tỷ bảy trăm sáu mươi hai triệu bảy trăm hai mươi năm nghìn năm trăm sáu mươi đồng). Trong đó:

STT	Nội dung chi phí	Theo Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 19/3/2025	TMDT sau điều chỉnh, bổ sung	Chênh lệch
2	Chi phí xây dựng	2.473.700.905	2.465.481.560	-8.219.345
3	Chi phí Quản lý dự án	62.328.000	62.328.000	0
4	Chi phí tư vấn đầu tư XD	211.477.000	211.477.000	0
5	Chi phí khác	23.439.000	23.439.000	0
6	Chi phí dự phòng	138.932.000	0	-138.932.000
	Tổng cộng	2.909.876.905	2.762.725.560	-147.151.345

7. Nguồn vốn: Sử dụng chi phí dự phòng của công trình được phê duyệt tại Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND huyện Văn Quan phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Trạm bơm điện Nà Muống, thôn Nà Lùng, xã Hữu Lễ, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

8. Các nội dung khác không đề cập trong Thông báo thẩm định giữ nguyên theo Quyết định số 5241/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của Chủ tịch UBND huyện Văn Quan phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Trạm bơm điện Nà Muống, thôn Nà Lùng, xã Hữu Lễ, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 04/3/2024 của UBND huyện Văn Quan phê duyệt điều chỉnh dự toán và điều chỉnh tổng mức đầu tư xây dựng công trình: Trạm bơm điện Nà Muống, thôn Nà Lùng, xã Hữu Lễ, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Trạm bơm điện Nà Muống, thôn Nà Lùng, xã Hữu Lễ, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Điều 2. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện tổ chức triển khai thực hiện đúng theo các quy định của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch; Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Trưởng phòng giao dịch số 19 - Kho bạc Nhà nước khu vực số VI; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Chủ tịch UBND xã Hữu Lễ; Giám đốc Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Thủy Lợi Lạng Sơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (T/h);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hứa Phong Lan