

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện công trình: Cải tạo, nâng cấp hạ tầng phục vụ chuỗi giá trị nông nghiệp thuộc Hợp phần 3 (Cơ sở hạ tầng chuỗi giá trị nông nghiệp) dự án BIIG1 - Tiểu dự án tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĂN QUAN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 14/9/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn về điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2023; Danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2023 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 213/QĐ-UBND ngày 15/02/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2279/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1727/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp hạ tầng phục vụ chuỗi giá trị nông nghiệp thuộc Hợp phần 3 (Cơ sở hạ tầng chuỗi giá trị nông nghiệp) dự án BIIG1 - TDA tỉnh Lạng Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Văn Quan tại Tờ trình số 15/TTr-NNMT ngày 20/3/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **209,8m²** (hai trăm linh chín phẩy tám mét vuông) đất của hộ ông Lương Văn Sơn. Trong đó:

- Thu hồi 33,0m², thuộc một phần thửa đất số 239, tờ bản đồ số 52, bản đồ địa chính xã Đồng Giáp cũ.

- Thu hồi 35,8m², thuộc một phần thửa đất số 253, tờ bản đồ số 52, bản đồ địa chính xã Đồng Giáp cũ.

- Thu hồi 23,4m², thuộc một phần thửa đất số 255, tờ bản đồ số 52, bản đồ địa chính xã Đồng Giáp cũ.

- Thu hồi 4,5m², thuộc một phần thửa đất số 256, tờ bản đồ số 52, bản đồ địa chính xã Đồng Giáp cũ.

- Thu hồi 41,0m², thuộc một phần thửa đất số 346, tờ bản đồ số 52, bản đồ địa chính xã Đồng Giáp cũ.

- Thu hồi 14,0m², thuộc một phần thửa đất số 350, tờ bản đồ số 52, bản đồ địa chính xã Đồng Giáp cũ.

- Thu hồi 58,1m², thuộc một phần thửa đất số 376, tờ bản đồ số 52, bản đồ địa chính xã Đồng Giáp cũ.

1. Địa điểm: tại thôn Trung Giáp, xã Khánh Khê (*xã Đồng Giáp trước khi sáp nhập*), huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

2. Lý do thu hồi: Lý do thu hồi: để xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp hạ tầng phục vụ chuỗi giá trị nông nghiệp thuộc Hợp phần 3 (Cơ sở hạ tầng chuỗi giá trị nông nghiệp) dự án BIIG1 - Tiểu dự án tỉnh Lạng Sơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Khánh Khê có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Lương Văn Sơn; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Khánh Khê và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Trung Giáp.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện Văn Quan.

3. Hội đồng Bồi thường, Hỗ trợ và Tái định cư huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp cùng UBND xã Khánh Khê, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Văn Quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

Hứa Phong Lan

