

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình:
Xây dựng phòng bộ môn Trường Tiểu học và THCS 1 An Sơn,
huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĂN QUAN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-SXD ngày 15/01/2025 của Giám đốc Sở Xây dựng Lạng Sơn về việc công bố đơn giá nhân công trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2024; Quyết định số 18/QĐ-SXD ngày 15/01/2025 của Giám đốc Sở Xây dựng Lạng Sơn về việc công bố bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2024.

Căn cứ Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 29/11/2024 của Chủ tịch UBND huyện Văn Quan phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng phòng bộ môn Trường Tiểu học và THCS 1 An Sơn, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Công văn số 435/UBND-BQLDA ngày 27/02/2025 của UBND huyện Văn Quan về việc đồng ý cho phép điều chỉnh, cập nhật dự toán các công trình khởi công mới năm 2025 do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Văn Quan làm chủ đầu tư;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban QLDA ĐTXD huyện Văn Quan tại Tờ trình số 31/TTr-BQLDA ngày 07/3/2025 và Thông báo kết quả thẩm định số 08/TB-KTHT&ĐT ngày 14/3/2025 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Xây dựng phòng bộ môn Trường Tiểu học và THCS 1 An Sơn, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn với các nội dung sau:

1. Mục tiêu: điều chỉnh dự toán đề phù hợp với định mức, đơn giá nhân công, đơn giá ca máy, thiết bị thi công và các quy định mới của pháp luật về xây dựng.

2. Nội dung điều chỉnh:

a) Điều chỉnh đơn giá ca máy, thiết bị thi công; giá nhân công theo Quyết định số 17/QĐ-SXD ngày 15/01/2025 của Giám đốc Sở Xây dựng Lạng Sơn về việc công bố đơn giá nhân công trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2024; Quyết định số 18/QĐ-SXD ngày 15/01/2025 của Giám đốc Sở Xây dựng Lạng Sơn về việc công bố bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2024;

b) Điều chỉnh giá vật liệu theo thời điểm thực hiện.

3. Tổng mức đầu tư sau điều chỉnh: **10.958.723.429 đồng** (bằng chữ: mười tỷ chín trăm năm mươi tám triệu bảy trăm hai mươi ba nghìn bốn trăm hai mươi chín đồng). Trong đó:

Khoản mục chi phí	Theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 29/11/2024	TMĐT sau điều chỉnh	Chênh lệch
- Chi phí xây lắp:	8.971.341.326	9.052.917.420	81.576.095
- Chi phí QLDA	281.047.656	283.603.213	2.555.557
- Chi phí TVĐTXD:	857.793.069	860.825.253	3.032.183
- Chi phí khác:	251.115.133	237.206.645	-13.908.487
- Chi phí dự phòng:	520.507.285	524.170.897	3.663.612
Tổng cộng	10.881.804.469	10.958.723.429	76.918.959

4. Nguồn vốn: vốn Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững và các nguồn vốn hợp pháp khác.

5. Những nội dung khác không đề cập, thực hiện theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 29/11/2024 của Chủ tịch UBND huyện Văn Quan phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng phòng bộ môn Trường Tiểu học và THCS 1 An Sơn, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

Điều 2. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện tổ chức triển khai thực hiện đúng theo các quy định của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch; Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Văn Quan; Trưởng phòng Giao dịch số 19 - KBNNKV VI; Chủ tịch xã An Sơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

Hứa Phong Lan

