

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu dự án xác định giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Hệ thống Trạm bơm điện Bản Chúc, huyện Văn Lãng, Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĂN QUAN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 08/2025/QĐ-UBND ngày 20/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán ngân sách Nhà nước phục vụ công tác định giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1600/QĐ-UBND ngày 10/10/2011 của UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống trạm bơm điện Bản Chúc, huyện Văn Lãng, Văn Quan;

Căn cứ Quyết định số 736a/QĐ-UBND ngày 26/4/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Hệ thống trạm bơm điện Bản Chúc, huyện Văn Lãng, Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 533/QĐ-UBND ngày 07/3/2025 của UBND huyện Văn Quan về việc phê duyệt dự toán kinh phí và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án xác định giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Hệ thống trạm bơm điện Bản Chúc, huyện Văn Lãng, Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện tại Tờ trình số 08/TTr-NN&MT ngày 10/3/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu dự án xác định giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Hệ thống trạm bơm điện Bản Chúc, huyện Văn Lãng, Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn với các nội dung chính sau:

1. Tên gói thầu: Xác định giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Hệ thống trạm bơm điện Bản Chúc, huyện Văn Lãng, Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

2. Đơn vị được lựa chọn: Công ty Cổ phần Đầu tư và Tư vấn Phương Bắc.

Địa chỉ: Lô D1, khu đô thị 31ha, tổ dân phố Chính Trung, thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội. MST: 0104914248.

Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn.

3. Giá gói thầu: **44.947.000 đồng** (đã bao gồm thuế VAT) (*Bằng chữ: Bốn mươi bốn triệu chín trăm bốn mươi bảy nghìn đồng*).

4. Loại hợp đồng: trọn gói.

5. Thời gian thực hiện hợp đồng: 02 tháng (không kể thời gian thẩm định, phê duyệt).

6. Nguồn vốn: ngân sách Nhà nước.

Điều 2. Giao Phòng Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm ký hợp đồng với Công ty Cổ phần Đầu tư và Tư vấn Phương Bắc để triển khai thực hiện dự án xác định giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Hệ thống trạm bơm điện Bản Chúc, huyện Văn Lãng, Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các Phòng: Tài chính - Kế hoạch, Nông nghiệp và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện Văn Quan; Công ty Cổ phần Đầu tư và Tư vấn Phương Bắc và các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

CHỦ TỊCH**Hoàng Văn Thuận**