

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện công trình: Cây Trạm biến áp chống quá tải
lưới điện, giảm tổn thất điện năng khu vực huyện Văn Quan, Bình Gia,
Bắc Sơn năm 2022 (khu vực huyện Văn Quan)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĂN QUAN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 213/QĐ-UBND ngày 15/02/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2279/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1204/QĐ-PCLS ngày 29/10/2021 của Công ty Điện lực Lạng Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cây Trạm biến áp chống quá tải lưới điện, giảm tổn thất điện năng khu vực huyện Văn Quan, Bình Gia, Bắc Sơn năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 229/QĐ-UBND ngày 14/02/2025 của UBND huyện Văn Quan về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình: Cây Trạm biến áp chống quá tải lưới điện, giảm tổn thất điện năng khu vực huyện Văn Quan, Bình Gia, Bắc Sơn năm 2022;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Văn Quan tại Tờ trình số 53/TTr-TNMT ngày 26/02/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5,52m² (năm phẩy năm mươi hai mét vuông) đất của hộ bà Phan Thị Sao, thuộc một phần thửa đất số 229, tờ bản đồ số 30, bản đồ địa chính xã Liên Hội (xã Vân Mộng trước khi sáp nhập).

Địa điểm tại: thôn Khòn Cải, xã Liên Hội, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi: để thực hiện công trình: Cây Trạm biến áp chống quá tải lưới điện, giảm tổn thất điện năng khu vực huyện Văn Quan, Bình Gia, Bắc Sơn

năm 2022.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Liên Hội có trách nhiệm giao Quyết định này cho người có đất bị thu hồi tại Điều 1; trường hợp người có đất bị thu hồi không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Khòn Cải;

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện Văn Quan;

3. Hội đồng Bồi thường, Hỗ trợ và Tái định cư huyện; Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp cùng UBND xã Liên Hội, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Văn Quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

Hứa Phong Lan