

**BẢNG TỔNG HỢP DỰ TOÁN KINH PHÍ THỰC HIỆN KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI, LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG NĂM 2024
HUYỆN VĂN QUAN, TỈNH LẠNG SƠN**

(kèm theo Quyết định số 2281 /QĐ-UBND ngày 08 /8/2024 của Chủ tịch UBND huyện Văn Quan)

Đơn vị tính: đồng

STT	Tên hạng mục chi phí	Dự toán thực hiện				Ghi chú
		Giá trị trước thuế	Thuế VAT (8%)	Giá trị sau thuế	Thành tiền (làm tròn)	
I	Chi phí trong đơn giá	2.185.756.744	174.860.539	2.360.617.283	2.360.617.000	
1	Kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 cấp xã	1.993.891.959	159.511.357	2.153.403.316	2.153.403.000	
2	Kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 cấp huyện	191.864.784	15.349.183	207.213.967	207.214.000	
II	Chi phí ngoài đơn giá	125.595.479	2.780.572	128.376.051	128.376.000	
1	Chi phí lập thiết kế, kỹ thuật - dự toán	34.757.156	2.780.572	37.537.729	37.538.000	Phụ lục 04, Thông tư 136/2017/TT-BTC
2	Chi phí kiểm tra nghiệm thu	72.095.296		72.095.296	72.095.000	Phụ lục 04, Thông tư 136/2017/TT-BTC
3	Chi phí tuyên truyền, tập huấn	5.000.000		5.000.000	5.000.000	Theo đề nghị của đơn vị; quyết toán theo khối lượng nghiệm thu thực tế
4	Chi phí lựa chọn nhà thầu	13.743.027	-	13.743.027	13.743.000	
-	Chi phí lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu	8.743.027		8.743.027	8.743.000	Điều 12, Nghị định 24/2024/NĐ-CP
-	Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà thầu	5.000.000		5.000.000	5.000.000	

III	Tổng (I + II)			2.488.993.334	2.488.993.000	
------------	----------------------	--	--	----------------------	----------------------	--

Tổng
2.090.721.527
122.175.138
128.663.832
117.537.067
115.142.534
126.489.312
136.696.599
122.349.096
100.217.027
117.219.946
117.075.939
133.414.020
126.147.831
119.674.907
115.049.814
125.230.906
124.106.661
143.530.899
206.887.669
206.887.669
2.297.609.195

ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng
							Chi phí thiết bị
1	2	3	5	6	7	8	9
I	KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP XÃ						
1	Công tác chuẩn bị và thực hiện kiểm kê đất đai cấp xã		80.546.114	465.400	311.587	706.406	487.216
1.1	Đơn giá tính cho xã trung bình có diện tích 1000 ha	Bộ/xã	36.261.416	455.000	308.779	706.406	487.216
-	Ngoại nghiệp	Bộ/xã	7.544.644	455.000			
-	Nội nghiệp	Bộ/xã	28.716.773		308.779	706.406	487.216
1.2	Rà soát khoanh vẽ, chỉnh lý nội nghiệp vào bản đồ, dữ liệu sử dụng cho điều tra kiểm kê đối với các trường hợp biến động đã được giải quyết từ hồ sơ thủ tục hành chính về đất - nội nghiệp (đơn giá "Khoanh/xã"/20 khoanh)	Khoanh đất	3.556.103		849		
1.3	Đối soát, xác định các trường hợp có biến động và chỉnh lý bản đồ đối với khoanh đất có thay đổi thông tin thửa đất (loại đất, loại đối tượng sử dụng, đối tượng quản lý đất); xác định và tổng hợp trường hợp có quyết định giao, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất nhưng chưa thực hiện và trường hợp sử dụng đất không đúng mục đích - ngoại nghiệp (đơn giá "Khoanh/xã"/150 khoanh)	Khoanh đất	19.400.513	10.400	559		
1.4	Khoanh vẽ, chỉnh lý về ranh giới khoanh đất - Ngoại nghiệp (đơn giá "Khoanh/xã"/75 khoanh)	Khoanh đất	17.090.325		1.118		
1.5	Chuyển vẽ ranh giới các khoanh đất từ kết quả khoanh vẽ thực địa lên bản đồ KKĐĐ dạng số - Nội nghiệp (đơn giá "Khoanh/xã"/75 khoanh)	Khoanh đất	4.237.758		281		
2	Lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã						
-	Loại tỷ lệ 1/1000	Bộ/xã	6.781.239		75.332	158.868	225.942

STT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng
							Chi phí thiết bị
-	Loại tỷ lệ 1/2000	Bô/xã	7.588.431		83.927	158.868	234.994
-	Loại tỷ lệ 1/5000	Bô/xã	8.395.623		92.522	158.868	244.046
-	Loại tỷ lệ 1/10000	Bô/xã	9.606.411		105.414	158.868	257.624
II	KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP HUYỆN						
1	Công tác chuẩn bị và thực hiện kiểm kê đất đai cấp huyện		73.756.530	-	1.312.343	806.112	828.346
1.1	Đơn giá tính cho huyện trung bình có 15 đơn vị hành chính cấp xã	Bộ/huyện	66.290.004		1.312.343	806.112	828.346
1.2	Rà soát tổng hợp các thửa đất của hộ gia đình, cá nhân có biến động về hình thể, loại đất, loại đối tượng sử dụng đất và đối tượng quản lý đất đã thực hiện xong thủ tục hành chính về đất đai trong kỳ kiểm kê gửi UBND cấp xã- <i>Đối với xã đã có CSDL đất đai nhưng chưa khai thác sử dụng ở cấp xã.</i>	Bộ/xã	2.017.980				
1.3	Rà soát tổng hợp các thửa đất của hộ gia đình, cá nhân có biến động về hình thể, loại đất, loại đối tượng sử dụng đất và đối tượng quản lý đất đã thực hiện xong thủ tục hành chính về đất đai trong kỳ kiểm kê gửi UBND cấp xã - <i>đối với xã chưa có CSDL đất đai (đơn giá "Thửa/huyện"/450 thửa)</i>	Thửa					
1.3.1	Các thửa đất của hộ gia đình, cá nhân có biến động không thuộc phạm vi thực hiện các dự án.	Thửa	4.641.354				
1.3.2	Các thửa đất của hộ gia đình, cá nhân có biến động thuộc phạm vi thực hiện các dự án.	Thửa	807.192				
2	Lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện						
2.1	Loại tỷ lệ 1/5.000	Bộ/huyện	40.330.922		838.183	158.652	495.586
2.2	Loại tỷ lệ 1/10.000	Bộ/huyện	48.074.229		999.142	158.652	581.580
2.3	Loại tỷ lệ 1/25.000	Bộ/huyện	56.632.622		1.180.216	158.652	676.626

Đơn vị tính: đồng

dụng thiết bị			
Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung (ngoại nghiệp 20%; nội nghiệp 15%)	Đơn giá sản phẩm
10	11=5+6+7+8 +9+10	12=11 x 20%; 15%	13=11+12
1.320.111	83.836.835	14.800.653	98.637.488
<i>1.320.111</i>	<i>39.538.929</i>	<i>6.330.821</i>	<i>45.869.750</i>
	7.999.644	1.599.929	9.599.573
1.320.111	31.539.285	4.730.893	36.270.177
	3.556.952	533.543	4.090.494
	19.411.472	3.882.294	23.293.766
	17.091.443	3.418.289	20.509.732
	4.238.039	635.706	4.873.745
299.754	7.541.135	1.131.170	8.672.305

dụng thiết bị			
Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp (A1)	Chi phí chung (ngoại nghiệp 20%; nội nghiệp 15%)	Đơn giá sản phẩm
326.430	8.392.650	1.258.897	9.651.547
353.106	9.244.165	1.386.625	10.630.789
393.120	10.521.437	1.578.216	12.099.653
2.393.118	79.096.449	11.864.467	90.960.916
2.393.118	71.629.923	10.744.488	82.374.411
	2.017.980	302.697	2.320.677
	4.641.354	696.203	5.337.557
	807.192	121.079	928.271
1.353.035	43.176.378	6.476.457	49.652.834
1.606.457	51.420.060	7.713.009	59.133.069
1.886.555	60.534.671	9.080.201	69.614.871

PHẦN I: CHI PHÍ LAO ĐỘNG KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

A. CHI PHÍ LAO ĐỘNG KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP XÃ

Đơn vị tính: Đồng

STT	Nội dung công việc	ĐVT	Định biên	Định mức (Công/xã)	Đơn giá lương ngày (đồng/nhóm)	Thành tiền (đồng/xã)
I	CHI PHÍ NHÂN CÔNG CHO CÔNG TÁC CHUẨN BỊ VÀ THỰC HIỆN KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI CẤP XÃ (BẢNG 5)					
1	Công tác chuẩn bị					
1.1	Xây dựng phương án, kế hoạch thực hiện KKĐĐ	Bộ/xã	1KTV4	2,00	338.229	676.458
1.2	Chuẩn bị nhân lực, thiết bị kỹ thuật phục vụ cho KKĐĐ	Bộ/xã	1KTV4	2,00	338.229	676.458
1.3	Thu thập các tài liệu, số liệu về đất đai hiện có phục vụ cho KKĐĐ	Bộ/xã	1KTV4	2,00	338.229	676.458
1.4	Rà soát, đối chiếu, đánh giá khả năng sử dụng, lựa chọn tài liệu, bản đồ thu thập để sử dụng cho kiểm kê	Bộ/xã	Nhóm 2 (1KTV4+1KS2)	1,00	701.879	701.879
1.5	Rà soát phạm vi ranh giới hành chính trên bản đồ sử dụng cho điều tra kiểm kê để chỉnh lý thống nhất với bản đồ biên giới, bản đồ địa giới hành chính (nếu có). Trường hợp đường địa giới hành chính cấp xã đang có tranh chấp hoặc không thống nhất giữa hồ sơ địa giới với thực địa thì UBND các xã có liên quan làm việc để thống nhất xác định phạm vi, trách nhiệm KKĐĐ của từng bên	Bộ/xã	Nhóm 2 (1KTV4+1KS2)	1,00	701.879	701.879
1.6	In ấn tài liệu phục vụ kiểm kê	Bộ/xã	1KTV6	1,00	386.649	386.649
2	Điều tra, khoanh vẽ, lập bản đồ kết quả điều tra kiểm kê					
2.1	Rà soát khoanh vẽ, chỉnh lý nội nghiệp vào bản đồ, dữ liệu sử dụng cho điều tra kiểm kê theo quy định tại các điểm b, c khoản 4 Điều 17 của Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT và in ấn bản đồ phục vụ điều tra khoanh vẽ ngoại nghiệp					

STT	Nội dung công việc	ĐVT	Định biên	Định mức (Công/xã)	Đơn giá lương ngày (đồng/nhóm)	Thành tiền (đồng/xã)
2.1.1	Rà soát khoanh vẽ, chỉnh lý nội nghiệp vào bản đồ, dữ liệu sử dụng cho điều tra kiểm kê đối với các trường hợp biến động đã được giải quyết từ hồ sơ thủ tục hành chính về đất đai	Khoanh/xã	Nhóm 2 (1KTV6+1KS3)	3,00	790.245	3.556.103
2.1.2	Rà soát khoanh vẽ, chỉnh lý nội nghiệp vào bản đồ, dữ liệu sử dụng cho điều tra kiểm kê từ bản đồ kiểm kê rừng của ngành nông nghiệp đã thực hiện trong kỳ kiểm kê (thực hiện đối với xã có đất lâm nghiệp)	Bộ/xã	1KTV6	3,00	386.649	1.159.947
2.1.3	Rà soát khoanh vẽ, chỉnh lý nội nghiệp vào bản đồ, dữ liệu sử dụng cho điều tra kiểm kê đối với các trường hợp: chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa đã đăng ký với UBND xã theo quy định (từ các hồ sơ đăng ký chuyển đổi cơ cấu cây trồng) và các khoanh đất ngập nước	Bộ/xã	1KTV6	2,00	386.649	773.298
2.1.4	Biên tập tổng hợp các thửa đất thành các khoanh đất (đối với trường hợp sử dụng bản đồ địa chính để kiểm kê)	Bộ/xã	1KTV6	2,00	386.649	773.298
2.1.5	In ấn bản đồ phục vụ điều tra khoanh vẽ ngoại nghiệp	Bộ/xã	1KTV4	0,50	338.229	169.115
2.2	Điều tra, khoanh vẽ thực địa					
2.2.1	Lập kế hoạch điều tra, khoanh vẽ thực địa	Bộ/xã	Nhóm 2 (1KTV6+1KS3)	1,00	790.245	790.245
2.2.2	Đối soát thực địa; xác định và khoanh vẽ chỉnh lý, bổ sung các khoanh đất về ranh giới, loại đất, loại đối tượng sử dụng đất, đối tượng quản lý đất và các thông tin khác cần kiểm kê- Công ngoại nghiệp:					

STT	Nội dung công việc	ĐVT	Định biên	Định mức (Công/xã)	Đơn giá lương ngày (đồng/nhóm)	Thành tiền (đồng/xã)
2.2.2.1	Đối soát, xác định các trường hợp có biến động và chỉnh lý bản đồ đối với khoanh đất có thay đổi thông tin thửa đất (loại đất, loại đối tượng sử dụng, đối tượng quản lý đất); xác định và tổng hợp trường hợp có quyết định giao, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất nhưng chưa thực hiện và trường hợp sử dụng đất không đúng mục đích (150 khoanh đất)	Khoanh/xã	Nhóm 2 (1KTV6+1KS3)	15,00	862.245	19.400.513
				15,00	65.000	1.560.000
2.2.2.2	Đối soát, xác định và chỉnh lý, bổ sung thông tin đối với các khoanh đất cần kiểm kê: mục đích chính, mục đích phụ; kiểm kê chỉ tiêu khu vực tổng hợp; kiểm kê khu vực chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa; khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học; khu vực đất ngập nước	Bộ/xã	Nhóm 2 (1KTV6+1KS3)	7,00	862.245	7.544.644
				7,00	65.000	455.000
2.2.2.3	Khoanh vẽ, chỉnh lý về ranh giới khoanh đất (trừ trường hợp biến động đã chỉnh lý nội nghiệp tại điểm 2.1 Bảng này và đã được thực hiện trên thực tế) (75 khoanh đất)	Khoanh/xã	Nhóm 2 (1KTV4+1KS3)	15,00	813.825	17.090.325
2.3	Chuyển vẽ, xử lý tiếp biên, đóng vùng các khoanh đất và cập nhật thông tin loại đất, loại đối tượng sử dụng đất; biên tập bản đồ kiểm kê và tính diện tích, bao gồm:					
2.3.1	Chuyển vẽ ranh giới các khoanh đất từ kết quả khoanh vẽ thực địa lên bản đồ KKĐĐ dạng số (75 khoanh đất)	Khoanh/xã	1KS3	7,50	403.596	4.237.758
2.3.2	Cập nhật thông tin loại đất, loại đối tượng sử dụng đất theo các chỉ tiêu cần kiểm kê từ kết quả điều tra thực địa lên bản đồ KKĐĐ dạng số	Bộ/xã	1KTV6	5,00	386.649	1.933.245
2.3.3	Ghép mảnh bản đồ điều tra kiểm kê theo phạm vi đơn vị hành chính (chỉ áp dụng đối với trường hợp lập mới bản đồ KKĐĐ)	Bộ/xã	1KS3	2,00	403.596	807.192
2.3.4	Tích hợp, tiếp biên, biên tập bản đồ kết quả điều tra kiểm kê; đóng vùng, tính diện tích các khoanh đất; trình bày, hoàn thiện bản đồ KKĐĐ	Bộ/xã	1KS3	8,00	403.596	3.228.768

STT	Nội dung công việc	ĐVT	Định biên	Định mức (Công/xã)	Đơn giá lương ngày (đồng/nhóm)	Thành tiền (đồng/xã)
2.4	Lập Bảng liệt kê danh sách các khoanh đất kiểm kê đất đai từ kết quả điều tra thực địa	Bộ/xã	Nhóm 2 (1KTV6+1KS3)	2,00	790.245	1.580.490
3	Tổng hợp số liệu hiện trạng sử đất, lập hệ thống biểu KKĐĐ theo quy định	Bộ/xã	Nhóm 2 (1KTV4+ KTV6)	6,00	724.878	4.349.268
4	Phân tích, đánh giá hiện trạng sử dụng đất, biến động đất đai và tình hình quản lý đất đai					
4.1	Phân tích, đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất	Bộ/xã	1 KTV6	3,00	386.649	1.159.947
4.2	Phân tích, đánh giá biến động sử dụng đất qua 05 năm, 10 năm	Bộ/xã	1 KTV6	3,00	386.649	1.159.947
4.3	Xây dựng báo cáo thuyết minh, đánh giá hiện trạng sử dụng đất	Bộ/xã	1 KTV6	4,00	386.649	1.546.596
5	Xây dựng báo cáo kết quả KKĐĐ cấp xã	Bộ/xã	Nhóm 2 (1KTV4+ 1KS3)	6,00	741.825	4.450.950
6	Hoàn thiện, trình duyệt, in sao và giao nộp báo cáo kết quả KKĐĐ	Bộ/xã	1KTV4	3,00	338.229	1.014.687
II	LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP XÃ (BẢNG 6)					
II.1	Bản đồ tỷ lệ 1/1000					6.781.239
1	Tổng hợp, khái quát hóa từ bản đồ KKĐĐ	Bộ/xã	1KS3	6,00	403.596	2.421.576
2	Biên tập, trình bày bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã, chuẩn bị định dạng để phục vụ in bản đồ	Bộ/xã	1KS3	4,00	403.596	1.614.384
3	Xây dựng báo cáo thuyết minh bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/xã	1KS3	5,00	403.596	2.017.980
4	Hoàn thiện và in bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/xã	1KS2	2,00	363.650	727.299
II.2	Bản đồ tỷ lệ 1/2000					7.588.431

STT	Nội dung công việc	ĐVT	Định biên	Định mức (Công/xã)	Đơn giá lương ngày (đồng/nhóm)	Thành tiền (đồng/xã)
1	Tổng hợp, khái quát hóa từ bản đồ KKĐĐ	Bộ/xã	1KS3	7,00	403.596	2.825.172
2	Biên tập, trình bày bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã, chuẩn bị định dạng để phục vụ in bản đồ	Bộ/xã	1KS3	5,00	403.596	2.017.980
3	Xây dựng báo cáo thuyết minh bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/xã	1KS3	5,00	403.596	2.017.980
4	Hoàn thiện và in bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/xã	1KS2	2,00	363.650	727.299
II.3	Bản đồ tỷ lệ 1/5000					8.395.623
1	Tổng hợp, khái quát hóa từ bản đồ KKĐĐ	Bộ/xã	1KS3	8,00	403.596	3.228.768
2	Biên tập, trình bày bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã, chuẩn bị định dạng để phục vụ in bản đồ	Bộ/xã	1KS3	6,00	403.596	2.421.576
3	Xây dựng báo cáo thuyết minh bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/xã	1KS3	5,00	403.596	2.017.980
4	Hoàn thiện và in bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/xã	1KS2	2,00	363.650	727.299
II.4	Bản đồ tỷ lệ 1/10000					9.606.411
1	Tổng hợp, khái quát hóa từ bản đồ KKĐĐ	Bộ/xã	1KS3	10,00	403.596	4.035.960
2	Biên tập, trình bày bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã, chuẩn bị định dạng để phục vụ in bản đồ	Bộ/xã	1KS3	7,00	403.596	2.825.172
3	Xây dựng báo cáo thuyết minh bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/xã	1KS3	5,00	403.596	2.017.980
4	Hoàn thiện và in bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/xã	1KS2	2,00	363.650	727.299

BẢNG TỔNG HỢP SỐ LƯỢNG KHOANH ĐẤT DỰ KIẾN THỰC HIỆN

STT	Xã/Thị trấn	Số khoanh đất theo kết quả kiểm kê năm 2019	Rà soát khoanh vẽ, chỉnh lý nội nghiệp vào bản đồ, dữ liệu sử dụng cho điều tra kiểm kê đối với các trường hợp biến động đã được giải quyết từ hồ sơ thủ tục hành chính về đất đai	Đối soát, xác định các trường hợp có biến động và chỉnh lý bản đồ đối với khoanh đất có thay đổi thông tin thửa đất (loại đất, loại đối tượng sử dụng, đối tượng quản lý đất); xác định và tổng hợp trường hợp có quyết định giao, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất nhưng chưa thực hiện và trường hợp sử dụng đất không đúng mục đích (150 khoanh đất)
			Mục 2.1.1	Mục 2.2.2.1
Trung bình trung của xã			29,94	224,41
Hệ số			1,50	1,50
1	TT Văn Quan	3.758	54	260
2	Xã An Sơn	15.201	37	386
3	Xã Bình Phúc	5.594	18	179
4	Xã Diêm He	12.680	34	220
5	Xã Đồng Giáp	8.320	22	210
6	Xã Hòa Bình	5.024	17	160
7	Xã Hữu Lễ	3.901	19	135
8	Xã Khánh Khê	3.298	22	100
9	Xã Liên Hội	11.568	30	320
10	Xã Lương Năng	5.294	22	140
11	Xã Tân Đoàn	4.430	28	135
12	Xã Tú Xuyên	12.729	46	345
13	Xã Trần Ninh	9.230	42	280
14	Xã Tràng Cúc	10.170	44	300
15	Xã Tràng Phái	5.540	24	170
16	Xã Tri Lễ	11.007	33	310
17	Xã Yên Phúc	5.603	17	165
TỔNG		133.347	509	3.815

KIỂM KÊ TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN VĂN QUAN

<p>Đối soát, xác định và chỉnh lý, bổ sung thông tin đối với các khoanh đất cần kiểm kê: mục đích chính, mục đích phụ; kiểm kê chỉ tiêu khu vực tổng hợp; kiểm kê khu vực chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa; khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học; khu vực đất ngập nước</p>	<p>Khoanh vẽ, chỉnh lý về ranh giới khoanh đất (trừ trường hợp biến động đã chỉnh lý nội nghiệp tại điểm 2.1 Bảng này và đã được thực hiện trên thực tế) (75 khoanh đất)</p>	<p>Chuyển vẽ ranh giới các khoanh đất từ kết quả khoanh vẽ thực địa lên bản đồ KKĐĐ dạng số (75 khoanh đất)</p>
<p>Mục 2.2.2.2</p>	<p>Mục 2.2.3</p>	<p>Mục 2.3.1</p>
<p>93,53</p>	<p>104,71</p>	<p>93,53</p>
<p>1,25</p>	<p>1,40</p>	<p>1,25</p>
<p>50</p>	<p>100</p>	<p>50</p>
<p>180</p>	<p>140</p>	<p>180</p>
<p>65</p>	<p>95</p>	<p>65</p>
<p>150</p>	<p>130</p>	<p>150</p>
<p>100</p>	<p>100</p>	<p>100</p>
<p>60</p>	<p>70</p>	<p>60</p>
<p>47</p>	<p>70</p>	<p>47</p>
<p>40</p>	<p>65</p>	<p>40</p>
<p>130</p>	<p>140</p>	<p>130</p>
<p>64</p>	<p>90</p>	<p>64</p>
<p>53</p>	<p>70</p>	<p>53</p>
<p>153</p>	<p>160</p>	<p>153</p>
<p>111</p>	<p>110</p>	<p>111</p>
<p>122</p>	<p>120</p>	<p>122</p>
<p>66</p>	<p>100</p>	<p>66</p>
<p>132</p>	<p>130</p>	<p>132</p>
<p>67</p>	<p>90</p>	<p>67</p>
<p>1.590</p>	<p>1.780</p>	<p>1.590</p>

B. CHI PHÍ LAO ĐỘNG KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP HUYỆN

S TT	Nội dung công việc	ĐVT	Định biên	Định mức (công nhóm/huyện)	Đơn giá lương ngày (nhóm)	Thành tiền (Đồng/huyện)
I	CHI PHÍ NHÂN CÔNG CHO CÔNG TÁC CHUẨN BỊ VÀ THỰC HIỆN KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI CẤP HUYỆN (BẢNG 7)					
1	Công tác chuẩn bị					
1.1	Chuẩn bị nhân lực, thiết bị kỹ thuật, tài chính;	Bộ/huyện	1KS2	2,00	363.650	727.299
1.2	Thu thập, đánh giá, lựa chọn các tài liệu đất đai có liên quan phục vụ công tác KKĐĐ					
1.2.1	Thu thập tài liệu đất đai có liên quan phục vụ công tác KKĐĐ	Bộ/huyện	2KS2	2,00	727.299	1.454.598
1.2.2	Đánh giá khả năng sử dụng, lựa chọn tài liệu, bản đồ thu thập để sử dụng cho kiểm kê	Bộ/huyện	2KS3	3,00	807.192	2.421.576
1.3	Rà soát tổng hợp các thửa đất của hộ gia đình, cá nhân có biến động về hình thể, loại đất, loại đối tượng sử dụng đất và đối tượng quản lý đất đã thực hiện xong thủ tục hành chính về đất đai trong kỳ kiểm kê gửi UBND cấp xã (trừ các đơn vị cấp xã đã sử dụng CSDL đất đai):					
1.3.1	Đối với xã đã có CSDL đất đai nhưng chưa khai thác sử dụng ở cấp xã	Bộ/xã	1KS3	5,00	403.596	2.017.980
1.3.2	Đối với xã chưa có CSDL đất đai (mức cho 450 thửa)					
1.3.2.1	Các thửa đất của hộ gia đình, cá nhân có biến động không thuộc phạm vi thực hiện các dự án.	Thửa/huyện	1KS3	11,50	403.596	4.641.354
1.3.2.2	Các thửa đất của hộ gia đình, cá nhân có biến động thuộc phạm vi thực hiện các dự án.	Thửa/huyện	1KS3	2,00	403.596	807.192

S TT	Nội dung công việc	ĐVT	Định biên	Định mức (công nhóm/huyện)	Đơn giá lương ngày (nhóm)	Thành tiền (Đồng/huyện)
1.4	Rà soát phạm vi địa giới hành chính cấp huyện, xác định trường hợp đang có tranh chấp địa giới hoặc không thống nhất giữa hồ sơ địa giới với thực địa và làm việc với UBND các huyện có liên quan để thống nhất xác định phạm vi, trách nhiệm kiểm kê (nếu có)	Bộ/huyện	2KS3	5,00	807.192	4.035.960
2	Thực hiện KKĐĐ ở cấp huyện					
2.1	Tiếp nhận và kiểm đếm hồ sơ kết quả KKĐĐ của cấp xã					
2.1.1	Tiếp nhận hồ sơ kết quả KKĐĐ của cấp xã giao nộp	Bộ/huyện	2KS2	3,0	727.299	2.181.897
2.1.2	Kiểm đếm hồ sơ kết quả KKĐĐ của cấp xã	Bộ/huyện	2KS3	7,5	807.192	6.053.940
2.1.3	Hướng dẫn chỉnh sửa, hoàn thiện số liệu, báo cáo kết quả KKĐĐ, bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	2KS3	5,0	807.192	4.035.960
2.2	Tổng hợp số liệu kiểm kê diện tích đất đai vào các biểu theo quy định					
2.2.1	Rà soát, xử lý số liệu tổng hợp của các xã đối với các khu vực tranh chấp, chồng, hở địa giới hành chính	Bộ/huyện	2KS3	5,0	807.192	4.035.960
2.2.2	Tổng hợp số liệu vào các biểu KKĐĐ cấp huyện	Bộ/huyện	1KS3	5,0	403.596	2.017.980
2.2.3	Đối chiếu thông tin, dữ liệu dạng giấy và dạng số	Bộ/huyện	2KS2	2,0	727.299	1.454.598
2.3	Phân tích, đánh giá hiện trạng sử dụng đất, biến động đất đai và tình hình quản lý, sử dụng đất của địa phương					
2.3.1	Phân tích, đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất đai	Bộ/huyện	2KS3	10,0	807.192	8.071.920
2.3.2	Phân tích, đánh giá biến động sử dụng đất đai qua các thời kỳ 05 năm, 10 năm	Bộ/huyện	2KS3	15,0	807.192	12.107.880
2.3.3	Xây dựng báo cáo thuyết minh hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	2KS3	5,0	807.192	4.035.960

S TT	Nội dung công việc	ĐVT	Định biên	Định mức (công nhóm/huyện)	Đơn giá lương ngày (nhóm)	Thành tiền (Đồng/huyện)
2.4	Xây dựng báo cáo kết quả KKĐĐ cấp huyện	Bộ/huyện	2KS3	15,0	807.192	12.107.880
2.5	Hoàn thiện, trình duyệt, in sao và giao nộp báo cáo kết quả KKĐĐ	Bộ/huyện	2KTV6	2,0	773.298	1.546.596
III	LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP HUYỆN (BẢNG 8)					
III.1	Loại tỷ lệ 1/5000					40.330.922
1	Lập kế hoạch biên tập bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	1KS4	3,00	407.543	1.222.628
2	Tích hợp, tiếp biên, tổng hợp, khái quát hóa bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện từ bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã					35.456.198
2.1	Tích hợp, tiếp biên các mảnh bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Bộ/huyện	1KS4	7,00	407.543	2.852.798
2.2	Tổng hợp, khái quát hóa các yếu tố nội dung bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	2KS4	35,00	815.085	28.527.975
2.3	Biên tập và trình bày bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	1KS4	10,00	407.543	4.075.425
3	Xây dựng báo cáo thuyết minh bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	1KS4	5,00	407.543	2.037.713
4	Hoàn chỉnh và in bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	1KS3	4,00	403.596	1.614.384
III.2	Loại tỷ lệ 1/10.000					48.074.229
1	Lập kế hoạch biên tập bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	1KS4	4,00	407.543	1.630.170
2	Tích hợp, tiếp biên, tổng hợp, khái quát hóa bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện từ bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã					42.791.963

S TT	Nội dung công việc	ĐVT	Định biên	Định mức (công nhóm/huyện)	Đơn giá lương ngày (nhóm)	Thành tiền (Đồng/huyện)
2.1	Tích hợp, tiếp biên các mảnh bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Bộ/huyện	1KS4	9,00	407.543	3.667.883
2.2	Tổng hợp, khái quát hóa các yếu tố nội dung bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	2KS4	42,00	815.085	34.233.570
2.3	Biên tập và trình bày bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	1KS4	12,00	407.543	4.890.510
3	Xây dựng báo cáo thuyết minh bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	1KS4	5,00	407.543	2.037.713
4	Hoàn chỉnh và in bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	1KS3	4,00	403.596	1.614.384
III.3	Loại tỷ lệ 1/25.000					56.632.622
1	Lập kế hoạch biên tập bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	1KS4	5,00	407.543	2.037.713
2	Tích hợp, tiếp biên, tổng hợp, khái quát hóa bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện từ bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã					50.942.813
2.1	Tích hợp, tiếp biên các mảnh bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Bộ/huyện	1KS4	11,00	407.543	4.482.968
2.2	Tổng hợp, khái quát hóa các yếu tố nội dung bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	2KS4	50,00	815.085	40.754.250
2.3	Biên tập và trình bày bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	1KS4	14,00	407.543	5.705.595
3	Xây dựng báo cáo thuyết minh bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	1KS4	5,00	407.543	2.037.713
4	Hoàn chỉnh và in bản đồ hiện trạng sử dụng đất	Bộ/huyện	1KS3	4,00	403.596	1.614.384

D. CHI PHÍ LAO ĐỘNG KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI CHUYÊN ĐỀ CẤP TỈNH

Đơn vị tính: đồng

S TT	Nội dung công việc	ĐVT	Định biên	Định mức (công nhóm/tỉnh)	Đơn giá lương ngày (đồng/nhóm)	Thành tiền (đồng/huyện)	Phụ cấp khu vực
I	CHI PHÍ NHÂN CÔNG CHO CÔNG TÁC CHUẨN BỊ VÀ THỰC HIỆN KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI CHUYÊN ĐỀ (BẢNG 13)						
1	Công việc chuẩn bị						
1.1	Xây dựng phương án, kế hoạch thực hiện KKĐĐ	Bộ/tỉnh	1KS3	3,0	403.596	1.210.788	17.192
1.2	Chuẩn bị nhân lực, vật tư, trang thiết bị, in ấn biểu mẫu	Bộ/tỉnh	1KS3	2,0	403.596	807.192	11.462
1.3	Thu thập tài liệu phục vụ công tác KKĐĐ	Bộ/tỉnh	2KS3	5,0	807.192	4.035.960	57.308
2	Thực hiện điều tra thu thập thông tin						
2.1	Phương pháp điều tra trực tiếp						
2.1.1	Thu thập, tổng hợp thông tin pháp lý về tình hình quản lý, sử dụng đất đối với từng đối tượng kiểm kê từ hồ sơ đất đai hiện có (CSDL đất đai hoặc hồ sơ địa chính dạng giấy hoặc hồ sơ thủ tục hành chính về đất đai và bản đồ KKĐĐ định kỳ) -200 đối tượng	Bộ/tỉnh	1KS3	15,0	403.596	6.053.940	85.962
2.1.2	Đo đạc, chỉnh lý bản đồ, trích đo sơ đồ thửa đất hiện có của đối tượng kiểm kê cho phù hợp thực tế sử dụng đất theo mục tiêu, yêu cầu, phương pháp đặt ra đối với chuyên đề cần kiểm kê theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền (nếu có)					-	-
2.1.2.1	Trường hợp đo đạc, chỉnh lý bản đồ hoặc trích đo địa chính thửa đất						
2.1.2.2	Trường hợp đo đạc, chỉnh lý bản đồ KKĐĐ -200 khoảnh.	Khoanh/tỉnh	Nhóm 2 (1KTV4+1KS3)	50,0	813.825	50.864.063	573.077
				50,0	65.000	3.250.000	
2.1.3	Điều tra thu thập các thông tin về tình hình thực tế sử dụng đất của đối tượng kiểm kê theo mục tiêu, yêu cầu đặt ra đối với chuyên đề cần kiểm kê theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền (chi cho điều tra viên). - 200 đối tượng.	Bộ/tỉnh	Mức tiền công theo TT 136/2017/TT- BTC	30,0	114.615	3.438.462	
2.2	Phương pháp điều tra gián tiếp						

S TT	Nội dung công việc	ĐVT	Định biên	Định mức (công nhóm/tỉnh)	Đơn giá lương ngày (đồng/nhóm)	Thành tiền (đồng/huyện)	Phụ cấp khu vực
2.2.1	Phát phiếu và hướng dẫn kê khai phiếu điều tra -200 phiếu	Bộ/tỉnh	Nhóm 3 (2KTV4+1KS3)	5,0	1.080.054	5.400.270	85.962
2.2.2	Chi cho đối tượng cung cấp thông tin -200 phiếu/tỉnh	Phiếu	Mức chi theo TT 136/2017/TT-BTC				
2.2.3	Thu nhận phiếu điều tra	Phiếu/tỉnh	1KTV4	10,0	338.229	3.382.290	57.308
2.2.4	Kiểm tra, sửa đổi, bổ sung thông tin phiếu điều tra						
2.2.4.1	Kiểm tra đối chiếu với hồ sơ địa chính hoặc hồ sơ thủ tục hành chính về đất đai (thực hiện đối với 100% số phiếu điều tra) (200 phiếu)	Phiếu/tỉnh	Nhóm 2 (1KTV4+1KS3)	20,0	741.825	14.836.500	229.231
2.2.4.2	Kiểm tra thực tế trong trường hợp cần thiết (tối thiểu 30% số phiếu điều tra) (200 phiếu)	Phiếu/tỉnh	1KS3	12,0	403.596	4.843.152	68.769
3	Tổng hợp kết quả KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp	Bộ/tỉnh	Nhóm 2 (1KTV4 + 1KS3)	30,0	741.825	22.254.750	343.846
4	Phân tích, đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất liên quan đối tượng KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp	Bộ/tỉnh	Nhóm 2 (1KTV4 + 1KS3)	5,0	741.825	3.709.125	57.308
5	Xây dựng báo cáo kết quả KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp	Bộ/tỉnh	1KS3	10,0	403.596	4.035.960	57.308
6	In ấn, phát hành kết quả	Bộ/tỉnh	1KS3	1,0	403.596	403.596	5.731

PHẦN II: CHI PHÍ VẬT TƯ, THIẾT BỊ KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT**A. CHI PHÍ VẬT TƯ, THIẾT BỊ KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP XÃ****A.1. DỤNG CỤ KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP XÃ**

STT	Danh mục dụng cụ	Đơn vị tính	Thời hạn (tháng)	Nguyên giá dụng cụ (đồng)	Đơn giá đồng/ca	Định mức (Ca/xã)	Thành tiền (đồng/xã)		
							Tổng số	Trong đó:	
								Nội nghiệp	Ngoại nghiệp
I	Bảng 28: Dụng cụ công tác chuẩn bị và thực hiện kiểm kê đất đai cấp xã (gồm tính dụng cụ nhỏ, phụ 5%)						514.631	346.862	167.770
1	Bàn làm việc	Cái	60	1.000.000	641	89,5	57.372		
2	Ghế văn phòng	Cái	60	350.000	224	89,5	20.080		
3	Tủ để tài liệu	Cái	60	1.200.000	769	89,5	68.846		
4	Ổn áp dùng chung 10A	Cái	60	4.000.000	2.564	22,38	57.385		
5	Lưu điện	Cái	60	1.050.000	673	84,5	56.875		
6	Quạt thông gió 0,04 kW	Cái	60	500.000	321	22,38	7.173		
7	Quạt trần 0,1 kW	Cái	60	565.000	362	22,38	8.106		
8	Đèn neon 0,04 kW	Bộ	30	60.000	77	89,5	6.885		
9	Máy tính bấm số	Cái	60	220.000	141	14	1.974		
10	Thước nhựa 40cm	Cái	24	16.600	27	3,73	99		
11	Thước nhựa 120cm	Cái	24	43.000	69	2,24	154		
12	Cặp đựng tài liệu	Cái	24	38.000	61	8,38	510		
13	Quần áo bảo hộ lao động	Bộ	18	125.000	267	60	16.026		
14	Giày bảo hộ	Đôi	12	55.000	176	60	10.577		

STT	Danh mục dụng cụ	Đơn vị tính	Thời hạn (tháng)	Nguyên giá dụng cụ (đồng)	Đơn giá đồng/ca	Định mức (Ca/xã)	Thành tiền (đồng/xã)		
							Tổng số	Trong đó:	
								Nội nghiệp	Ngoại nghiệp
15	Tắt	Đôi	6	14.000	90	60	5.385		
16	Mũ cứng	Cái	12	45.000	144	60	8.654		
17	Quần áo mưa	Bộ	6	140.000	897	60	53.846		
18	Bình đựng nước uống	Cái	12	88.000	282	60	16.923		
19	USB (4GB)	Cái	12	130.000	417	8,4	3.500		
20	Điện năng	kW		1.755	1.755	53,7	94.244		
	Dụng cụ có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%				5%	20.018		

PHÂN BỐ CHO NỘI DUNG CÔNG VIỆC (Bảng 29)

<i>Nội dung công việc</i>		<i>Hệ số</i>	<i>514.631</i>	<i>346.862</i>	<i>167.770</i>
1	Rà soát khoanh vẽ, chỉnh lý nội nghiệp vào bản đồ, dữ liệu sử dụng cho điều tra kiểm kê đối với các trường hợp biến động đã được giải quyết từ hồ sơ thủ tục hành chính về đất đai (20 khoanh đất)	0,033	16.983	16.983	
2	Đối soát, xác định các trường hợp có biến động và chỉnh lý bản đồ đối với khoanh đất có thay đổi thông tin thửa đất (loại đất, loại đối tượng sử dụng, đối tượng quản lý đất); xác định và tổng hợp trường hợp có quyết định giao, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất nhưng chưa thực hiện và trường hợp sử dụng đất không đúng mục đích (150 khoanh đất)	0,163	83.885		83.885

STT	Danh mục dụng cụ	Đơn vị tính	Thời hạn (tháng)	Nguyên giá dụng cụ (đồng)	Đơn giá đồng/ca	Định mức (Ca/xã)	Thành tiền (đồng/xã)		
							Tổng số	Trong đó:	
								Nội nghiệp	Ngoại nghiệp
3	Khoanh vẽ, chỉnh lý về ranh giới khoanh đất (trừ trường hợp biến động đã chỉnh lý nội nghiệp tại điểm 2.1 Bảng 7 và đã được thực hiện trên thực tế) (75 khoanh đất)					0,163	83.885		83.885
4	Chuyển vẽ ranh giới các khoanh đất từ kết quả khoanh vẽ thực địa lên bản đồ KKDD dạng số (75 khoanh đất)					0,041	21.100	21.100	
5	Tổng các nội dung công việc còn lại					0,600	308.779	308.779	
III	Bảng 32: Dụng cụ lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã								
III.1	Dụng cụ lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã loại tỷ lệ 1/1000 (gồm tính dụng cụ nhỏ, phụ 5%)								
1	Bàn làm việc	Cái	60	1.000.000	641	17,00	10.897	10.897	
2	Ghế văn phòng	Cái	60	350.000	224	17,00	3.814	3.814	
3	Giá để tài liệu	Cái	60	1.700.000	1.090	17,00	18.526	18.526	
4	Ổn áp dùng chung 10A	Cái	60	4.000.000	2.564	4,25	10.897	10.897	
5	Lưu điện	Cái	60	1.050.000	673	17,00	11.442	11.442	
6	Quạt thông gió 0,04 kW	Cái	60	500.000	321	4,25	1.362	1.362	
7	Quạt trần 0,1 kW	Cái	60	565.000	362	4,25	1.539	1.539	
8	Đèn neon 0,04 kW	Bộ	30	60.000	77	4,25	327	327	
9	Máy tính bấm số	Cái	60	220.000	141	3,50	494	494	
10	Cập đưng tài liệu	Cái	24	38.000	61	3,50	213	213	

STT	Danh mục dụng cụ	Đơn vị tính	Thời hạn (tháng)	Nguyên giá dụng cụ (đồng)	Đơn giá đồng/ca	Định mức (Ca/xã)	Thành tiền (đồng/xã)		
							Tổng số	Trong đó:	
								Nội nghiệp	Ngoại nghiệp
11	Đồng hồ treo tường	Cái	36	120.000	128	4,25	545	545	
12	USB (4GB)	Cái	12	130.000	417	3,50	1.458	1.458	
13	Điện năng	kW		1.755	1.755	6,12	10.741	10.741	
	Dụng cụ có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%				5%	3.076	3.076	
III.2	Dụng cụ lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã loại tỷ lệ 1/2000 (gồm tính dụng cụ nhỏ, phụ 5%)						83.927	83.927	
1	Bàn làm việc	Cái	60	1.000.000	641	19,00	12.179	12.179	
2	Ghế văn phòng	Cái	60	350.000	224	19,00	4.263	4.263	
3	Giá để tài liệu	Cái	60	1.700.000	1.090	19,00	20.705	20.705	
4	Ổn áp dùng chung 10A	Cái	60	4.000.000	2.564	4,75	12.179	12.179	
5	Lưu điện	Cái	60	1.050.000	673	19,00	12.788	12.788	
6	Quạt thông gió 0,04 kW	Cái	60	500.000	321	4,75	1.522	1.522	
7	Quạt trần 0,1 kW	Cái	60	565.000	362	4,75	1.720	1.720	
8	Đèn neon 0,04 kW	Bộ	30	60.000	77	4,75	365	365	
9	Máy tính bấm số	Cái	60	220.000	141	3,50	494	494	
10	Cặp đựng tài liệu	Cái	24	38.000	61	3,50	213	213	
11	Đồng hồ treo tường	Cái	36	120.000	128	4,75	609	609	
12	USB (4GB)	Cái	12	130.000	417	3,50	1.458	1.458	
13	Điện năng	kW		1.755	1.755	6,84	12.004	12.004	

STT	Danh mục dụng cụ	Đơn vị tính	Thời hạn (tháng)	Nguyên giá dụng cụ (đồng)	Đơn giá đồng/ca	Định mức (Ca/xã)	Thành tiền (đồng/xã)		
							Tổng số	Trong đó:	
								Nội nghiệp	Ngoại nghiệp
	Dụng cụ có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%				5%	3.425	3.425	
III.3	Dụng cụ lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã loại tỷ lệ 1/5.000 (gồm tính dụng cụ nhỏ, phụ 5%)						92.522	92.522	
1	Bàn làm việc	Cái	60	1.000.000	641	21,00	13.462	13.462	
2	Ghế văn phòng	Cái	60	350.000	224	21,00	4.712	4.712	
3	Giá để tài liệu	Cái	60	1.700.000	1.090	21,00	22.885	22.885	
4	Ổ áp dùng chung 10A	Cái	60	4.000.000	2.564	5,25	13.462	13.462	
5	Lưu điện	Cái	60	1.050.000	673	21,00	14.135	14.135	
6	Quạt thông gió 0,04 kW	Cái	60	500.000	321	5,25	1.683	1.683	
7	Quạt trần 0,1 kW	Cái	60	565.000	362	5,25	1.901	1.901	
8	Đèn neon 0,04 kW	Bộ	30	60.000	77	5,25	404	404	
9	Máy tính bấm số	Cái	60	220.000	141	3,50	494	494	
10	Cặp đựng tài liệu	Cái	24	38.000	61	3,50	213	213	
11	Đồng hồ treo tường	Cái	36	120.000	128	5,25	673	673	
12	USB (4GB)	Cái	12	130.000	417	3,50	1.458	1.458	
13	Điện năng	kW		1.755	1.755	7,56	13.268	13.268	
	Dụng cụ có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%				5%	3.774	3.774	

STT	Danh mục dụng cụ	Đơn vị tính	Thời hạn (tháng)	Nguyên giá dụng cụ (đồng)	Đơn giá đồng/ca	Định mức (Ca/xã)	Thành tiền (đồng/xã)		
							Tổng số	Trong đó:	
								Nội nghiệp	Ngoại nghiệp
III.4	Dụng cụ lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã loại tỷ lệ 1/10.000 (gồm tính dụng cụ nhỏ, phụ 5%)						105.414	105.414	
1	Bàn làm việc	Cái	60	1.000.000	641	24,00	15.385	15.385	
2	Ghế văn phòng	Cái	60	350.000	224	24,00	5.385	5.385	
3	Giá để tài liệu	Cái	60	1.700.000	1.090	24,00	26.154	26.154	
4	Ổ áp dùng chung 10A	Cái	60	4.000.000	2.564	6,00	15.385	15.385	
5	Lưu điện	Cái	60	1.050.000	673	24,00	16.154	16.154	
6	Quạt thông gió 0,04 kW	Cái	60	500.000	321	6,00	1.923	1.923	
7	Quạt trần 0,1 kW	Cái	60	565.000	362	6,00	2.173	2.173	
8	Đèn neon 0,04 kW	Bộ	30	60.000	77	6,00	462	462	
9	Máy tính bấm số	Cái	60	220.000	141	3,50	494	494	
10	Cặp đựng tài liệu	Cái	24	38.000	61	3,50	213	213	
11	Đồng hồ treo tường	Cái	36	120.000	128	6,00	769	769	
12	USB (4GB)	Cái	12	130.000	417	3,50	1.458	1.458	
13	Điện năng	kW		1.755	1.755	8,64	15.163	15.163	
	Dụng cụ có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%				5%	4.298	4.298	

A.2. VẬT LIỆU KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP XÃ

STT	Danh mục vật liệu	Đơn vị tính	Đơn giá (đồng/ĐV vật liệu)	Định mức (tính cho 01 xã)	Thành tiền (đồng/xã)
I	Bảng 31: Vật liệu công tác chuẩn bị và thực hiện kiểm kê đất đai cấp xã (gồm vật liệu nhỏ và hao hụt 8%)				706.406
1	Băng dính to	Cuộn	8.000	2,00	16.000
2	Bút dạ màu	Bộ	8.000	1,00	8.000
3	Túi ni lông bọc tài liệu	Cái	2.000	4,00	8.000
4	Mực in A3 Laser	Hộp	572.000	0,19	108.680
5	Mực in A4 Laser	Hộp	400.000	0,50	200.000
6	Mực photocopy	Hộp	520.000	0,22	114.400
7	Sổ ghi chép	Quyển	11.500	2,00	23.000
8	Cặp 3 dây	Chiếc	7.500	5,00	37.500
9	Giấy A4	Ram	30.000	1,00	30.000
10	Giấy A3	Ram	55.000	0,50	27.500
11	Mực in Plotter	Hộp	2.500.000	0,03	75.000
12	Giấy in A0	Tờ	2.000	3,00	6.000
	Vật liệu có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%		8%	52.326
III	Bảng 34: Vật liệu lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã				
III.1	Vật liệu lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã loại tỷ lệ 1/1.000 (gồm vật liệu nhỏ và hao hụt 8%)				158.868
1	Mực in Plotter	Hộp	2.500.000	0,05	125.000
2	Sổ ghi chép	Quyển	11.500	0,40	4.600
3	Cặp 3 dây	Chiếc	7.500	1,00	7.500
4	Giấy in A0	Tờ	2.000	5,00	10.000
	Vật liệu có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%		8%	11.768
III.2	Vật liệu lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã loại tỷ lệ 1/2.000 (gồm vật liệu nhỏ và hao hụt 8%)				158.868
1	Mực in Plotter	Hộp	2.500.000	0,05	125.000
2	Sổ ghi chép	Quyển	11.500	0,40	4.600
3	Cặp 3 dây	Chiếc	7.500	1,00	7.500
4	Giấy in A0	Tờ	2.000	5,00	10.000

STT	Danh mục vật liệu	Đơn vị tính	Đơn giá (đồng/ĐV vật liệu)	Định mức (tính cho 01 xã)	Thành tiền (đồng/xã)
12	Vật liệu có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%		8%	11.768
III.3	<i>Vật liệu lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã loại tỷ lệ 1/5.000 (gồm vật liệu nhỏ và hao hụt 8%)</i>				158.868
1	Mực in Plotter	Hộp	2.500.000	0,05	125.000
2	Sổ ghi chép	Quyển	11.500	0,40	4.600
3	Cặp 3 dây	Chiếc	7.500	1,00	7.500
4	Giấy in A0	Tờ	2.000	5,00	10.000
	Vật liệu có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%		8%	11.768
III.4	<i>Vật liệu lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã Loại tỷ lệ 1/10.000 (gồm vật liệu nhỏ và hao hụt 8%)</i>				158.868
1	Mực in Plotter	Hộp	2.500.000	0,05	125.000
2	Sổ ghi chép	Quyển	11.500	0,40	4.600
3	Cặp 3 dây	Chiếc	7.500	1,00	7.500
4	Giấy in A0	Tờ	2.000	5,00	10.000
	Vật liệu có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%		8%	11.768

A.3. THIẾT BỊ KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP XÃ

STT	Danh mục thiết bị	Đơn vị tính	Công suất	Thời gian sử dụng máy (năm)	Nguyên giá thiết bị (đồng)	Đơn giá đồng/ca	Định mức (Ca/xã)	Thành tiền (đồng/xã)
I	Bảng 30: Thiết bị công tác chuẩn bị và thực hiện kiểm kê đất đai cấp xã							
	Tổng thiết bị							487.216
	Điện năng							1.320.111
1	Máy in khổ A3	Cái	0,5	5	13.000.000	5.200	10,00	52.000
2	Máy in khổ A4	Cái	0,5	5	6.000.000	2.400	10,00	24.000
3	Máy vi tính để bàn	Cái	0,4	5	8.940.000	3.576	84,50	302.172
4	Máy điều hòa nhiệt độ	Cái	2,2	5	9.500.000	3.800	22,38	85.044
5	Máy photocopy A3	Cái	1,5	8	24.000.000	6.000	4,00	24.000
6	Điện năng	kW			1.755	1.755	752,20	1.320.111
III	Bảng 33: Thiết bị lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã							
III.1	Thiết bị lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã loại tỷ lệ 1/1.000							
	Tổng thiết bị							225.942
	Điện năng							299.754
1	Máy quét (scan) A0	Cái	2,5	5	165.000.000	66.000	2,00	132.000
2	Máy vi tính để bàn	Cái	0,4	5	8.940.000	3.576	17,00	60.792
3	Máy điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	5	9.500.000	3.800	4,25	16.150
4	Máy in Plotter	Cái	0,4	5	85.000.000	34.000	0,50	17.000
5	Điện năng	kW			1.755	1.755	170,80	299.754
III.1	Thiết bị lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã loại tỷ lệ 1/2.000							
	Tổng thiết bị							234.994
	Điện năng							326.430
1	Máy quét (scan) A0	Cái	2,5	5	165.000.000	66.000	2,00	132.000
2	Máy vi tính để bàn	Cái	0,4	5	8.940.000	3.576	19,00	67.944
3	Máy điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	5	9.500.000	3.800	4,75	18.050
4	Máy in Plotter	Cái	0,4	5	85.000.000	34.000	0,50	17.000
5	Điện năng	kW			1.755	1.755	186,00	326.430
III.1	Thiết bị lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã loại tỷ lệ 1/5.000							
	Tổng thiết bị							244.046
	Điện năng							353.106
1	Máy quét (scan) A0	Cái	2,5	5	165.000.000	66.000	2,00	132.000
2	Máy vi tính để bàn	Cái	0,4	5	8.940.000	3.576	21,00	75.096
3	Máy điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	5	9.500.000	3.800	5,25	19.950
4	Máy in Plotter	Cái	0,4	5	85.000.000	34.000	0,50	17.000

STT	Danh mục thiết bị	Đơn vị tính	Công suất	Thời gian sử dụng máy (năm)	Nguyên giá thiết bị (đồng)	Đơn giá đồng/ca	Định mức (Ca/xã)	Thành tiền (đồng/xã)
5	Điện năng	kW			1.755	1.755	201,20	353.106
III.1	Thiết bị lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã loại tỷ lệ 1/10.000							
	- Tổng thiết bị							257.624
	- Điện năng							393.120
1	Máy quét (scan) A0	Cái	2,5	5	165.000.000	66.000	2,00	132.000
2	Máy vi tính để bàn	Cái	0,4	5	8.940.000	3.576	24,00	85.824
3	Máy điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	5	9.500.000	3.800	6,00	22.800
4	Máy in Plotter	Cái	0,4	5	85.000.000	34.000	0,50	17.000
5	Điện năng	kW			1.755	1.755	224,00	393.120

B. CHI PHÍ VẬT TƯ, THIẾT BỊ KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP HUYỆN**B.1. DỤNG CỤ KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP HUYỆN**

STT	Danh mục dụng cụ	Đơn vị tính	Thời hạn (tháng)	Nguyên giá dụng cụ (đồng)	Đơn giá: đồng/ca	Định mức (Ca/huyện)	Thành tiền (đồng/huyện)
I	Bảng 35: Dụng cụ công tác chuẩn bị thực hiện kiểm kê đất đai cấp huyện (gồm tính dụng cụ nhỏ, phụ 5%)						1.312.343
1	Bàn làm việc	Cái	60	1.000.000	641	171,00	109.615
2	Ghế văn phòng	Cái	60	350.000	224	171,00	38.365
3	Tủ để tài liệu	Cái	60	1.200.000	769	171,00	131.538
4	Ổn áp dùng chung 10A	Cái	60	4.000.000	2.564	40,75	104.487
5	Lưu điện	Cái	60	1.050.000	673	163,00	109.712
6	Máy hút ẩm 2kW	Cái	60	3.540.000	2.269	8,55	19.402
7	Máy hút bụi 1,5kW	Cái	60	3.420.000	2.192	8,55	18.744
8	Quạt thông gió 0,04 kW	Cái	60	500.000	321	40,75	13.061
9	Quạt trần 0,1 kW	Cái	60	565.000	362	40,75	14.759
10	Đèn neon 0,04 kW	Bộ	30	60.000	77	171,00	13.154
11	Máy tính bấm số	Cái	60	220.000	141	13,40	1.890
12	Đồng hồ treo tường	Cái	36	120.000	128	85,50	10.962
13	Ổ cứng ngoài lưu trữ dữ liệu (1T)	Cái	36	1.345.000	1.437	67,00	96.277
14	Điện năng	kW		1.755	1.755	339,76	596.279
	Dụng cụ có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%				5%	34.098
III	Bảng 38: Dụng cụ lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện						
III.1	Dụng cụ lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện loại tỷ lệ 1/5000 (gồm tính dụng cụ nhỏ, phụ 5%)						838.183
1	Bàn làm việc	Cái	60	1.000.000	641	99,00	63.462
2	Ghế văn phòng	Cái	60	350.000	224	99,00	22.212
3	Giá để tài liệu	Cái	60	1.700.000	1.090	99,00	107.885
4	Ổn áp dùng chung 10A	Cái	60	4.000.000	2.564	99,00	253.846
5	Lưu điện	Cái	60	1.050.000	673	99,00	66.635
6	Máy hút ẩm 2 kW	Cái	60	3.540.000	2.269	4,95	11.233
7	Máy hút bụi 1,5 kW	Cái	60	3.420.000	2.192	4,95	10.852
8	Quạt thông gió 0,04 kW	Cái	60	500.000	321	24,75	7.933

STT	Danh mục dụng cụ	Đơn vị tính	Thời hạn (tháng)	Nguyên giá dụng cụ (đồng)	Đơn giá: đồng/ca	Định mức (Ca/huyện)	Thành tiền (đồng/huyện)
9	Quạt trần 0,1 kW	Cái	60	565.000	362	24,75	8.964
10	Đèn neon 0,04kW	Bộ	30	60.000	77	99,00	7.615
11	Máy tính bấm số	Cái	60	220.000	141	2,97	419
12	Hòm đựng tài liệu	Cái	60	300.000	192	4,00	769
13	Cặp đựng tài liệu	Cái	24	38.000	61	4,00	244
14	Ổng đựng bản đồ	Cái	12	420.000	1.346	4,00	5.385
15	Thước nhựa 120 cm	Cái	24	43.000	69	2,40	165
16	Đồng hồ treo tường	Cái	36	120.000	128	49,50	6.346
17	Ổ cứng ngoài lưu trữ dữ liệu (1T)	Cái	36	1.345.000	1.437	44,55	64.017
18	Điện năng	kW		1.755	1.755	95,90	168.305
	Dụng cụ có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%				5%	31.899
III.2	Dụng cụ lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện loại tỷ lệ 1/10.000 (gồm tính dụng cụ nhỏ, phụ 5%)						999.142
1	Bàn làm việc	Cái	60	1.000.000	641	118,00	75.641
2	Ghế văn phòng	Cái	60	350.000	224	118,00	26.474
3	Giá để tài liệu	Cái	60	1.700.000	1.090	118,00	128.590
4	Ổn áp dùng chung 10A	Cái	60	4.000.000	2.564	118,00	302.564
5	Lưu điện	Cái	60	1.050.000	673	118,00	79.423
6	Máy hút ẩm 2 kW	Cái	60	3.540.000	2.269	5,90	13.388
7	Máy hút bụi 1,5 kW	Cái	60	3.420.000	2.192	5,90	12.935
8	Quạt thông gió 0,04 kW	Cái	60	500.000	321	29,50	9.455
9	Quạt trần 0,1 kW	Cái	60	565.000	362	29,50	10.684
10	Đèn neon 0,04kW	Bộ	30	60.000	77	118,00	9.077
11	Máy tính bấm số	Cái	60	220.000	141	3,54	499
12	Hòm đựng tài liệu	Cái	60	300.000	192	4,00	769
13	Cặp đựng tài liệu	Cái	24	38.000	61	4,00	244
14	Ổng đựng bản đồ	Cái	12	420.000	1.346	4,00	5.385
15	Thước nhựa 120 cm	Cái	24	43.000	69	3,20	221
16	Đồng hồ treo tường	Cái	36	120.000	128	59,00	7.564
17	Ổ cứng ngoài lưu trữ dữ liệu (1T)	Cái	36	1.345.000	1.437	53,10	76.303

STT	Danh mục dụng cụ	Đơn vị tính	Thời hạn (tháng)	Nguyên giá dụng cụ (đồng)	Đơn giá: đồng/ca	Định mức (Ca/huyện)	Thành tiền (đồng/huyện)
18	Điện năng	kW		1.755	1.755	115,08	201.965
	Dụng cụ có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%				5%	37.961
III.3	Dụng cụ lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện loại tỷ lệ 1/25.000 (gồm tính dụng cụ nhỏ, phụ 5%)						1.180.216
1	Bàn làm việc	Cái	60	1.000.000	641	139,00	89.103
2	Ghế văn phòng	Cái	60	350.000	224	139,00	31.186
3	Giá để tài liệu	Cái	60	1.700.000	1.090	139,00	151.474
4	Ổn áp dùng chung 10A	Cái	60	4.000.000	2.564	139,00	356.410
5	Lưu điện	Cái	60	1.050.000	673	139,00	93.558
6	Máy hút ẩm 2 kW	Cái	60	3.540.000	2.269	6,95	15.771
7	Máy hút bụi 1,5 kW	Cái	60	3.420.000	2.192	6,95	15.237
8	Quạt thông gió 0,04 kW	Cái	60	500.000	321	34,75	11.138
9	Quạt trần 0,1 kW	Cái	60	565.000	362	34,75	12.586
10	Đèn neon 0,04kW	Bộ	30	60.000	77	139,00	10.692
11	Máy tính bấm số	Cái	60	220.000	141	4,17	588
12	Hòm đựng tài liệu	Cái	60	300.000	192	4,00	769
13	Cặp đựng tài liệu	Cái	24	38.000	61	4,00	244
14	Ổng đựng bản đồ	Cái	12	420.000	1.346	4,00	5.385
15	Thước nhựa 120 cm	Cái	24	43.000	69	4,00	276
16	Đồng hồ treo tường	Cái	36	120.000	128	69,50	8.910
17	Ổ cứng ngoài lưu trữ dữ liệu (1T)	Cái	36	1.345.000	1.437	62,55	89.882
18	Điện năng	kW		1.755	1.755	138,09	242.348
	Dụng cụ có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%				5%	44.660

B.2. VẬT LIỆU KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP HUYỆN

STT	Danh mục vật liệu	Đơn vị tính	Đơn giá vật liệu (đồng/đơn vị VL)	Định mức (tính cho 01 huyện)	Thành tiền (đồng/huyện)
I	Bảng 37: Vật liệu công tác chuẩn bị ở huyện (gồm vật liệu nhỏ và hao hụt 8%)				806.112
1	Mực in A3 Laser	Hộp	572.000	0,20	114.400
2	Mực in A4 Laser	Hộp	400.000	0,20	80.000
3	Mực photocopy	Hộp	520.000	0,30	156.000
4	Sổ ghi chép	Quyển	11.500	4,00	46.000
5	Cặp 3 dây	Chiếc	7.500	12,00	90.000
6	Giấy A4	Ram	30.000	5,00	150.000
7	Giấy A3	Ram	55.000	2,00	110.000
	Vật liệu có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%		8%	59.712
III	Bảng 40: Vật liệu lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện				
III.1	<i>Vật liệu lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện loại tỷ lệ 1/5.000 (gồm vật liệu nhỏ và hao hụt 8%)</i>				158.652
1	Băng dính to	Cuộn	8.000	0,30	2.400
2	Mực in Plotter	Hộp	2.500.000	0,05	125.000
3	Sổ ghi chép	Quyển	11.500	0,50	5.750
4	Cặp 3 dây	Chiếc	7.500	0,50	3.750
5	Giấy in A0	Tờ	2.000	5,00	10.000
	Vật liệu có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%		8%	11.752
III.2	<i>Vật liệu lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện loại tỷ lệ 1/10.000 (gồm vật liệu nhỏ và hao hụt 8%)</i>				158.652
1	Băng dính to	Cuộn	8.000	0,30	2.400
2	Mực in Plotter	Hộp	2.500.000	0,05	125.000
3	Sổ ghi chép	Quyển	11.500	0,50	5.750
4	Cặp 3 dây	Chiếc	7.500	0,50	3.750
5	Giấy in A0	Tờ	2.000	5,00	10.000

STT	Danh mục vật liệu	Đơn vị tính	Đơn giá vật liệu (đồng/đơn vị VL)	Định mức (tính cho 01 huyện)	Thành tiền (đồng/huyện)
	Vật liệu có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%		8%	11.752
III.3	<i>Vật liệu lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện loại tỷ lệ 1/25.000 (gồm vật liệu nhỏ và hao hụt 8%)</i>				158.652
1	Băng dính to	Cuộn	8.000	0,30	2.400
2	Mực in Plotter	Hộp	2.500.000	0,05	125.000
3	Sổ ghi chép	Quyển	11.500	0,50	5.750
4	Cặp 3 dây	Chiếc	7.500	0,50	3.750
5	Giấy in A0	Tờ	2.000	5,00	10.000
	Vật liệu có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%		8%	11.752

B.3. CHI PHÍ THIẾT BỊ KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CẤP HUYỆN

STT	Danh mục thiết bị	Đơn vị tính	Công suất	Thời gian sử dụng máy (năm)	Nguyên giá thiết bị (đồng)	Đơn giá đồng/ca	Định mức (Ca/huyện)	Thành tiền (đồng/huyện)	
I	Bảng 36: Thiết bị công tác chuẩn bị và thực hiện kiểm kê đất đai cấp huyện								
	Tổng thiết bị							828.346	
	Điện năng							2.393.118	
1	Máy in khổ A3	Cái	0,5	5	13.000.000	5.200	4,00	20.800	
2	Máy in khổ A4	Cái	0,5	5	6.000.000	2.400	4,00	9.600	
3	Máy vi tính để bàn	Cái	0,4	5	8.940.000	3.576	171,00	611.496	
4	Máy điều hòa nhiệt độ	Cái	2,2	5	9.500.000	3.800	42,75	162.450	
5	Máy photocopy A3	Cái	1,5	8	24.000.000	6.000	4,00	24.000	
6	Điện năng	kW			1.755	1.755	1363,60	2.393.118	
III	Bảng 39: Thiết bị lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện								
III.1	Thiết bị lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện loại tỷ lệ 1/5.000								
	Tổng thiết bị							495.586	
	Điện năng							1.353.035	
1	Máy vi tính	Cái	0,4	5	8.940.000	3.576	99,00	354.024	
2	Máy điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	5	9.500.000	3.800	24,75	94.050	
3	Máy chiếu	Cái	0,5	5	12.390.000	4.956	2,00	9.912	
4	Máy tính xách tay	Cái	0,5	5	13.000.000	5.200	2,00	10.400	
5	Máy in Plotter	Cái	0,4	5	85.000.000	34.000	0,80	27.200	

6	Điện năng	kW			1.755	1.755	770,96	1.353.035
III.1	Thiết bị lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện loại tỷ lệ 1/10.000							
	Tổng thiết bị							581.580
	Điện năng							1.606.457
1	Máy vi tính	Cái	0,4	5	8.940.000	3.576	118,00	421.968
2	Máy điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	5	9.500.000	3.800	29,50	112.100
3	Máy chiếu	Cái	0,5	5	12.390.000	4.956	2,00	9.912
4	Máy tính xách tay	Cái	0,5	5	13.000.000	5.200	2,00	10.400
5	Máy in Plotter	Cái	0,4	5	85.000.000	34.000	0,80	27.200
6	Điện năng	kW			1.755	1.755	915,36	1.606.457
III.1	Thiết bị lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp huyện loại tỷ lệ 1/25.000							
	Tổng thiết bị							676.626
	Điện năng							1.886.555
1	Máy vi tính	Cái	0,4	5	8.940.000	3.576	139,00	497.064
2	Máy điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	5	9.500.000	3.800	34,75	132.050
3	Máy chiếu	Cái	0,5	5	12.390.000	4.956	2,00	9.912
4	Máy tính xách tay	Cái	0,5	5	13.000.000	5.200	2,00	10.400
5	Máy in Plotter	Cái	0,4	5	85.000.000	34.000	0,80	27.200
6	Điện năng	kW			1.755	1.755	1074,96	1.886.555

C. CHI PHÍ VẬT TƯ, THIẾT BỊ KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI CHUYÊN ĐỀ

C.1. DỤNG CỤ KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI CHUYÊN ĐỀ

STT	Danh mục dụng cụ	Đơn vị tính	Thời hạn (tháng)	Nguyên giá dụng cụ (đồng)	Đơn giá đồng/ca	Định mức (Ca/tỉnh)
I	Bảng 53: Dụng cụ công tác kiểm kê đất đai chuyên đề (gồm tính dụng cụ nhỏ, phụ 5%)					
1	Bàn làm việc	Cái	60	1.000.000	641	76,00
2	Ghế văn phòng	Cái	60	350.000	224	76,00
3	Tủ để tài liệu	Cái	60	1.200.000	769	19,00
4	Ôn áp dùng chung 10A	Cái	60	4.000.000	2.564	76,00
5	Lưu điện	Cái	60	1.050.000	673	76,00
6	Máy hút ẩm 2kW	Cái	60	3.540.000	2.269	22,80
7	Máy hút bụi 1,5kW	Cái	60	3.420.000	2.192	22,80
8	Quạt thông gió 0,04 kW	Cái	60	500.000	321	35,50
9	Quạt trần 0,1 kW	Cái	60	565.000	362	35,50
10	Đèn neon 0,04 kW	Bộ	30	60.000	77	71,00
11	Máy tính bấm số	Cái	60	220.000	141	2,50
12	Đồng hồ treo tường	Cái	36	120.000	128	38,00
13	Ổ cứng ngoài lưu trữ dữ liệu (2T)	Cái	36	2.390.000	2.553	22,50
14	Điện năng	kw		1.755	1.755	700,88
	Dụng cụ có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%				5%

PHÂN BỐ CHO NỘI DUNG CÔNG VIỆC (Bảng 56)

<i>Nội dung công việc</i>		<i>Hệ số</i>
1	Tổng hợp thông tin pháp lý về tình hình quản lý, sử dụng đất đối với từng đối tượng kiểm kê từ hồ sơ đất đai hiện có (CSDL đất đai hoặc hồ sơ địa chính dạng giấy hoặc hồ sơ thủ tục hành chính về đất đai và bản đồ KKĐĐ định kỳ) - Bước 2.1.1 của Bảng 55	0,142
2	Các bước công việc (khi thực hiện kiểm kê chuyên đề không trùng với năm kiểm kê định kỳ) : Công tác chuẩn bị; Tổng hợp kết quả KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp; Phân tích, đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất liên quan đối tượng KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp; Xây dựng báo cáo kết quả KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp; In ấn, phát hành kết quả - (Bước 1, Bước 3, Bước 4, Bước 5 và Bước 6 của Bảng 55)	0,858

	<p>Các bước công việc (khi thực hiện kiểm kê chuyên đề trùng với năm kiểm kê định kỳ) : Công tác chuẩn bị; Tổng hợp kết quả KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp; Phân tích, đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất liên quan đối tượng KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp; Xây dựng báo cáo kết quả KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp; In ấn, phát hành kết quả - (Bước 1, Bước 3, Bước 4, Bước 5 và Bước 6 của Bảng 55)</p>		
--	---	--	--

Thành tiền (đồng/tính)
1.776.576
48.718
17.051
14.615
194.872
51.154
51.738
49.985
11.378
12.857
5.462
353
4.872
57.452
1.230.044
26.025
1.776.576
252.274
1.524.303

1.219.442

C.2. VẬT LIỆU KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI CHUYÊN ĐỀ

STT	Danh mục vật liệu	Đơn vị tính	Đơn giá VL (đồng/đơn vị VL)	Định mức (tính cho 01 tỉnh)	Thành tiền (đồng/tỉnh)
I	Bảng 55: Vật liệu công tác kiểm kê đất đai chuyên đề (gồm vật liệu nhỏ và hao hụt 8%)				2.333.880
1	Mực in A3 Laser	Hộp	572.000	0,5	286.000
1	Mực in A4 Laser	Hộp	400.000	1	400.000
2	Mực photocopy	Hộp	520.000	0,5	260.000
3	Sổ ghi chép	Quyển	11.500	10	115.000
4	Cặp 3 dây	Chiếc	7.500	50	375.000
5	Giấy A4	Ram	30.000	15	450.000
6	Giấy A3	Ram	55.000	5	275.000
7	Vật tư có giá trị thấp chưa được quy định trong bảng mức	%		8%	172.880

C.3. CHI PHÍ THIẾT BỊ KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI CHUYÊN ĐỀ

STT	Danh mục thiết bị	Đơn vị tính	Công suất	Thời gian sử dụng máy (năm)	Nguyên giá thiết bị (đồng)	Đơn giá đồng/ca	Định mức (Ca/tinh)	Thành tiền (đồng/tinh)
I	Bảng 54: Thiết bị cho công tác kiểm kê đất đai chuyên đề							
	Tổng thiết bị							497.390
	Điện năng							1.790.100
1	Máy in khổ A3	Cái	0,5	5	13.000.000	5.200	1,0	5.200
2	Máy in khổ A4	Cái	0,5	5	6.000.000	2.400	2,0	4.800
3	Máy vi tính	Cái	0,4	5	8.940.000	3.576	76,0	271.776
4	Máy điều hòa nhiệt độ	Cái	2,2	5	9.500.000	3.800	38,0	144.400
5	Máy chiếu (Slide)	Cái	0,5	5	12.390.000	4.956	6,5	32.214
6	Máy photocopy A3	Cái	1,5	8	24.000.000	6.000	6,5	39.000
7	Điện năng	kW			1.755	1.755	1020	1.790.100

PHÂN BỐ CHO NỘI DUNG CÔNG VIỆC (Bảng 56)

<i>Nội dung công việc</i>		<i>Hệ số</i>	<i>Thiết bị</i>	<i>Năng lượng</i>
1	Tổng hợp thông tin pháp lý về tình hình quản lý, sử dụng đất đối với từng đối tượng kiểm kê từ hồ sơ đất đai hiện có (CSDL đất đai hoặc hồ sơ địa chính dạng giấy hoặc hồ sơ thủ tục hành chính về đất đai và bản đồ KKĐĐ định kỳ) - Bước 2.1.1 của Bảng 55	0,142	70.629	254.194
2	Các bước công việc (khi thực hiện kiểm kê chuyên đề không trùng với năm kiểm kê định kỳ) : Công tác chuẩn bị; Tổng hợp kết quả KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp; Phân tích, đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất liên quan đối tượng KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp; Xây dựng báo cáo kết quả KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp; In ấn, phát hành kết quả - (Bước 1, Bước 3, Bước 4, Bước 5 và Bước 6 của Bảng 55)	0,858	426.761	1.535.906
3	Các bước công việc (khi thực hiện kiểm kê chuyên đề trùng với năm kiểm kê định kỳ) : Công tác chuẩn bị; Tổng hợp kết quả KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp; Phân tích, đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất liên quan đối tượng KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp; Xây dựng báo cáo kết quả KKĐĐ chuyên đề của địa bàn thực hiện theo phân cấp; In ấn, phát hành kết quả - (Bước 1, Bước 3, Bước 4, Bước 5 và Bước 6 của Bảng 55)		341.408	1.228.725

PHẦN III: ĐƠN GIÁ TIỀN LƯƠNG THỐNG KÊ, KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI VÀ LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

- Hệ số lương cấp bậc theo Nghị định số 204/2004/NĐ-CP ngày 09 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ

2.340.000

Đơn vị tính

TT	CHỨC DANH	BẬC	Hệ số	Lương cấp bậc	Phụ cấp Lưu động 0,4	PC tổ trưởng 0,2/ 5	Lương phụ	Các khoản đóng góp (Bảo hiểm XH, YT, KPCĐ)	Phụ cấp khu vực	Lương tháng
					0,4	0,2/5	11%	23,5%	0,4	
I	NGOẠI NGHIỆP									
1	KỸ SƯ									
	Kỹ sư bậc 1 (KS1)	1	2,34	5.475.600	936.000	93.600	602.316	1.308.762	936.000	9.352.278
	Kỹ sư bậc 2 (KS2)	2	2,67	6.247.800	936.000	93.600	687.258	1.490.229	936.000	10.390.887
	Kỹ sư bậc 3 (KS3)	3	3,00	7.020.000	936.000	93.600	772.200	1.671.696	936.000	11.429.496
	Kỹ sư bậc 4 (KS4)	4	3,33	7.792.200	936.000	93.600	857.142	1.853.163	936.000	11.532.105
	Kỹ sư bậc 5 (KS5)	5	3,66	8.564.400	936.000	93.600	942.084	2.034.630	936.000	12.570.714
	Kỹ sư bậc 6 (KS6)	6	3,99	9.336.600	936.000	93.600	1.027.026	2.216.097	936.000	13.609.323
	Kỹ sư bậc 7 (KS7)	7	4,32	10.108.800	936.000	93.600	1.111.968	2.397.564	936.000	14.647.932
2	KỸ THUẬT VIÊN						0			
	Kỹ thuật viên 3 (KTV3)	3	2,26	5.288.400	936.000	93.600	581.724	1.264.770	936.000	9.100.494
	Kỹ thuật viên 4 (KTV4)	4	2,46	5.756.400	936.000	93.600	633.204	1.374.750	936.000	9.729.954
	Kỹ thuật viên 5 (KTV5)	5	2,66	6.224.400	936.000	93.600	684.684	1.484.730	936.000	10.359.414
	Kỹ thuật viên 6 (KTV6)	6	2,86	6.692.400	936.000	93.600	736.164	1.594.710	936.000	10.988.874
	Kỹ thuật viên 7 (KTV7)	7	3,06	7.160.400	936.000	93.600	787.644	1.704.690	936.000	11.618.334
	Kỹ thuật viên 8 (KTV8)	8	3,26	7.628.400	936.000	93.600	839.124	1.814.670	936.000	12.247.794
	Kỹ thuật viên 9 (KTV9)	9	3,46	8.096.400	936.000	93.600	890.604	1.924.650	936.000	12.877.254
	Kỹ thuật viên 10 (KTV10)	10	3,66	8.564.400	936.000	93.600	942.084	2.034.630	936.000	13.506.714
II	NỘI NGHIỆP						0			
1	KỸ SƯ						0			
	Kỹ sư bậc 1 (KS1)	1	2,34	5.475.600		93.600	602.316	1.308.762	936.000	8.416.278
	Kỹ sư bậc 2 (KS2)	2	2,67	6.247.800		93.600	687.258	1.490.229	936.000	9.454.887
	Kỹ sư bậc 3 (KS3)	3	3,00	7.020.000		93.600	772.200	1.671.696	936.000	10.493.496
	Kỹ sư bậc 4 (KS4)	4	3,33	7.792.200		93.600	857.142	1.853.163	936.000	10.596.105
	Kỹ sư bậc 5 (KS5)	5	3,66	8.564.400		93.600	942.084	2.034.630	936.000	11.634.714

TT	CHỨC DANH	BẬC	Hệ số	Lương cấp bậc	Phụ cấp Lưu động 0,4	PC tổ trưởng 0,2/ 5	Lương phụ	Các khoản đóng góp (Bảo hiểm XH, YT, KPCĐ)	Phụ cấp khu vực	Lương tháng
					0,4	0,2/5		11%	23,5%	
	Kỹ sư bậc 6 (KS6)	6	3,99	9.336.600		93.600	1.027.026	2.216.097	936.000	12.673.323
	Kỹ sư bậc 7 (KS7)	7	4,32	10.108.800		93.600	1.111.968	2.397.564	936.000	13.711.932
2	KỸ THUẬT VIÊN						0			
	Kỹ thuật viên 3 (KTV3)	3	2,26	5.288.400		93.600	581.724	1.264.770	936.000	8.164.494
	Kỹ thuật viên 4 (KTV4)	4	2,46	5.756.400		93.600	633.204	1.374.750	936.000	8.793.954
	Kỹ thuật viên 5 (KTV5)	5	2,66	6.224.400		93.600	684.684	1.484.730	936.000	9.423.414
	Kỹ thuật viên 6 (KTV6)	6	2,86	6.692.400		93.600	736.164	1.594.710	936.000	10.052.874
	Kỹ thuật viên 7 (KTV7)	7	3,06	7.160.400		93.600	787.644	1.704.690	936.000	10.682.334
	Kỹ thuật viên 8 (KTV8)	8	3,26	7.628.400		93.600	839.124	1.814.670	936.000	11.311.794
	Kỹ thuật viên 9 (KTV9)	9	3,46	8.096.400		93.600	890.604	1.924.650	936.000	11.941.254
	Kỹ thuật viên 10 (KTV10)	10	3,66	8.564.400		93.600	942.084	2.034.630	936.000	12.570.714
III	CÔNG LAO ĐỘNG PHỔ THÔNG (ví dụ bình quân mức I+ mức II/26 ngày)			3.945.000						
IV	CÔNG CHO ĐIỀU TRA VIÊN (200% lương cơ sở/26 ngày)			2.980.000						

nh: đồng

Đơn giá ngày công
359.703
399.650
439.596
443.543
483.489
523.436
563.382
350.019
374.229
398.439
422.649
446.859
471.069
495.279
519.489
323.703
363.650
403.596
407.543
447.489

Đơn giá ngày công
487.436
527.382
314.019
338.229
362.439
386.649
410.859
435.069
459.279
483.489
65.000
114.615