

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN VĂN QUAN**

Số: /UBND-TNMT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Văn Quan, ngày tháng 8 năm 2024

V/v góp ý dự thảo Thông tư quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn.

Thực hiện Công văn số 2182/STNMT-QLĐĐ ngày 14/8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc góp ý dự thảo Thông tư quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Qua nghiên cứu nội dung dự thảo Thông tư Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất do Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất soạn thảo, UBND huyện Văn Quan góp ý một số nội dung như sau:

- Tại Điều 3 Thông tư quy định về Hệ thống chỉ tiêu sử dụng đất trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trong đó có chỉ tiêu: “đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên” đề nghị xem xét chỉnh sửa lại là “đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên” để thống nhất với loại đất theo phân loại tại thông tư quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất đã ban hành.

- Tại phụ lục số 05 kèm theo dự thảo Thông tư tại biểu danh mục số thứ tự 11: “5.11. Mẫu các bản đồ chuyên đề” tuy nhiên trong phụ lục không có nội dung này, đề nghị xem xét chỉnh sửa, bổ sung.

- Tại Phụ lục số 11 kèm theo dự thảo Thông tư quy định tại nội dung B phần 2 mục “2.2 Xây dựng báo cáo chuyên đề” tuy nhiên căn cứ Luật đất đai năm 2024, Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ không quy định đối với nội dung xây dựng báo cáo chuyên đề đối với kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện, đề nghị xem xét, chỉnh sửa.

Đối với các nội dung còn lại, UBND huyện nhất trí với các nội dung trong dự thảo Thông tư, không có đóng góp, bổ sung.

UBND huyện Văn Quan gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn tổng hợp theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hứa Phong Lan**