

## BÁO CÁO

### Trả lời ý kiến, kiến nghị cử tri tại Báo cáo số 05/BC-HĐND của HĐND thị trấn Văn Quan

Trên cơ sở Báo cáo số 05/BC-HĐND ngày 21/02/2024 về tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thường lệ cuối năm 2023 của HĐND thị trấn Văn Quan. UBND huyện có một số ý kiến trả lời như sau:

#### 1. Lĩnh vực đầu tư cơ sở hạ tầng

##### 1.1. Về đầu tư thủy lợi, nước sinh hoạt

(1) Cử tri tổ dân phố Bản Coóng: Đề nghị tiếp tục đầu tư đoạn mương từ Quốc lộ 279 nối đến tuyến mương Nà Luông mới được đầu tư, để đảm bảo việc tưới tiêu phục vụ sản xuất.

UBND huyện đã giao phòng chuyên môn xem xét, Phòng NN&PTNT đã phối hợp với Công ty Tư vấn Thủy lợi Lạng Sơn thực hiện khảo sát Đoạn mương từ Quốc lộ 279 nối đến tuyến mương Nà Luông là đoạn mương kết hợp tưới và tiêu nước, chủ yếu là tiêu nước; đoạn mương có kích thước mặt cắt mương rất lớn, hiện trạng tuyến mương đã được kiên cố, một số đoạn do một số hộ dân xây kè giữ đất và một số đoạn được xây kè bên đường giao thông để chống sạt lở. Vì vậy tuyến mương vẫn đảm bảo dẫn nước tưới.

##### 1.2. Về đầu tư điện

(1) Cử tri tổ dân phố Minh Sơn: Từ năm 2021 Điện lực Văn Quan đã thực hiện một số dự án cải tạo đường điện qua phố, có chôn một số cột điện xuống vườn của các hộ gia đình, có thảo thuận sau khi thực hiện xong dự án sẽ có giải quyết đền bù thiệt hại về đất đai cho các hộ gia đình, nhưng đến nay (qua 02 năm) mà Điện lực Văn Quan vẫn chưa thực hiện việc chi trả tiền đền bù cho người dân như đã thỏa thuận, đề nghị cấp trên có ý kiến với cơ quan chức năng xem xét sớm giải quyết.

Điện lực Văn Quan có triển khai trên địa bàn phố Minh Sơn, thị trấn Văn Quan 02 công trình lưới điện:

- Năm 2021: Công trình Cải tạo mạch vòng 35kV khu vực huyện Văn Quan, Bắc Sơn.

- Năm 2022: Công trình Cây trạm biến áp chống quá tải lưới điện, giảm tổn thất điện năng khu vực huyện Văn Quan, Bình Gia, Bắc Sơn.

Đến nay, cả 02 công trình này đã được Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Văn Quan thực hiện chi trả chi phí hỗ trợ, đền bù cho các hộ bị ảnh hưởng xong (ngày 17/4/2024 chi trả Công trình Cải tạo mạch vòng 35kV khu vực huyện Văn

*Quan, Bắc Sơn, theo Thông báo số 17/TB-TTPTQĐ ngày 15/4/2024; ngày 09/5/2024 chi trả Công trình Cây trạm biến áp chống quá tải lưới điện, giảm tổn thất điện năng khu vực huyện Văn Quan, Bình Gia, Bắc Sơn, theo Thông báo số 22/TB-TTPTQĐ ngày 07/5/2024 của TTPTQĐ huyện Văn Quan).*

## **2. Lĩnh vực tài nguyên, môi trường**

### **2.1. Về tài nguyên, quản lý sử dụng đất đai**

*(1) Cử tri Lương Đình Tuyền - Tổ dân phố Minh Sơn: Đề nghị xem xét việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất vườn của hộ gia đình ở cạnh bờ sông dưới đập thủy điện Bản Quyền, gia đình đã hoàn thiện hồ sơ và có nhiều lượt ý kiến lên cơ quan có thẩm quyền nhưng đến nay chưa được giải quyết. Đề nghị cơ quan chức năng sớm trả lời rõ có được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không, hay còn vướng mắc gì?*

UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, phối hợp với UBND thị trấn Văn Quan và Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai kiểm tra hồ sơ của gia đình ông cho thấy nguồn gốc ông Lương Đình Trung nhận tặng cho từ bố là ông Lương Đình Tuyền, ngày 15/2/2024 ông Lương Đình Trung con trai của ông Lương Đình Tuyền nộp hồ sơ đến bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của UBND thị trấn Văn Quan sau đó UBND thị trấn tiến hành xác minh, lấy ý kiến khu dân cư và tiến hành niêm yết công khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lương Đình Tuyền. Đến ngày 20/5/2024, Ông Lương Đình Tuyền có nộp hồ sơ tại bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của UBND huyện Văn Quan thời gian giải quyết hồ sơ là 30 ngày làm việc, thời gian trả kết quả theo giấy tiếp nhận và trả kết quả của UBND huyện Văn Quan là ngày 01/7/2024 vì vậy đối với trường hợp của gia đình ông là đang trong thời gian giải quyết.

*(2) Cử tri Triệu Thị Giang - Tổ dân phố Minh Sơn: Khu đất ở của gia đình đang ở hiện nay đã quy hoạch được gần 20 năm, gia đình xin hỏi khi nào thì hết quy hoạch, nhà ở của tôi hiện nay đã xuống cấp muốn sửa chữa xây dựng lại, vậy nằm trong quy hoạch có được phép xây dựng không?*

Trả lời: Căn cứ Khoản 2, Điều 49 Luật đất đai năm 2013 quy định:

Điều 49. Thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:

2. Trường hợp quy hoạch sử dụng đất đã được công bố mà chưa có kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện thì người sử dụng đất được tiếp tục sử dụng và được thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Trường hợp đã có kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện thì người sử dụng đất trong khu vực phải chuyển mục đích sử dụng đất và thu hồi đất theo kế hoạch được tiếp tục thực hiện các quyền của người sử dụng đất **nhưng không được xây dựng mới nhà ở, công trình, trồng cây lâu năm**; nếu người sử dụng đất có nhu cầu cải tạo, sửa chữa nhà ở, công trình hiện có thì phải được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép theo quy định của pháp luật.

Căn cứ Quyết định số 213/QĐ-UBND ngày 15/02/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030; Quyết định số 2279/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn vị trí thửa đất của gia đình bà Triệu Thị Giang nằm trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất một phần thửa đất thuộc đất giao thông và một phần thửa đất thuộc đất thương mại dịch vụ (Khu dân cư Đức Tâm 2).

Tại khoản 2, Điều 49 Luật Đất đai năm 2013 có nêu người sử dụng đất có nhu cầu cải tạo, sửa chữa nhà ở, công trình hiện có thì phải được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép theo quy định của pháp luật. Vì vậy đề nghị gia đình bà liên hệ với Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Văn Quan để được hướng dẫn.

### **3.1. Về môi trường**

*(1) Cử tri Hà Thị Mùi - Tổ dân phố Tâm An: Đề nghị xử lý việc ô nhiễm môi trường tại vị trí rãnh mương thoát nước trước cửa nhà của gia đình bà.*

Đối với đề nghị của bà Hà Thị Mùi, cơ quan chuyên môn Phòng kinh tế và Hạ tầng huyện đã thông tin cho Chi nhánh công ty cổ phần quản lý và xây dựng giao thông Lạng Sơn (Hạt 7 Văn Quan) đã thực hiện nạo vét vệ sinh vị trí rãnh mương thoát nước trước cửa nhà của gia đình bà Hà Thị Mùi.

### **4. Về chế độ, chính sách**

*(1) Cử tri tổ dân phố Thanh Xuân: Hiện nay, Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội huyện xếp lịch trả tiền trợ cấp cho các đối tượng chính sách trong vòng 05 ngày như vậy là quá dài, khó khăn cho các đối tượng hưởng thụ, có lúc đi mấy lần nhưng vẫn chưa lấy được tiền trợ cấp, đề nghị xếp lịch trong vòng 02 ngày cụ thể, để tạo điều kiện thuận lợi cho các đối tượng hưởng thụ đi lĩnh tiền thuận lợi, vì các đối tượng này là người có tuổi đi lại rất khó khăn. Đối với đối tượng Vợ liệt sĩ tái giá, đề nghị cấp trên xem xét vẫn được hưởng các chế độ như đối với Vợ liệt sĩ, nhất là quan tâm thăm hỏi động viên trong các dịp lễ tết.*

\* Về chi trả tiền trợ cấp cho các đối tượng chính sách hàng tháng:

- Từ tháng 9/2023 trở về trước, việc chi trả tiền trợ cấp hàng tháng cho đối tượng người có công với cách mạng, thân nhân người có công với cách mạng và người tham gia kháng chiến do công chức văn hóa - xã hội UBND các xã, thị trấn thực hiện.

- Từ tháng 10/2023 cho đến nay, việc chi trả tiền trợ cấp hàng tháng cho đối tượng người có công với cách mạng, thân nhân người có công với cách mạng và người tham gia kháng chiến do Phòng Lao động, Thương binh, Xã hội - Dân tộc thực hiện. Hàng tháng, Phòng điều hành Thông báo lịch trả trợ cấp hàng tháng cho đối tượng người có công với cách mạng, thân nhân người có công với cách mạng và người tham gia kháng chiến gửi UBND các xã, thị trấn và đề nghị UBND các xã, thị trấn thông báo thời gian chi trả đến đối tượng hưởng thụ. *(Thời gian chi trả trợ cấp: đối với các xã ít đối tượng Phòng thực hiện chi trả trong 01 buổi,*

riêng xã An Sơn và thị trấn Văn Quan đồng đối tượng hưởng thụ nên Phòng thực hiện chi trả trong 01 ngày theo Thông báo hàng tháng, không có lịch chi trả kéo dài 05 ngày như cử tri phản ánh).

\*) Về đối tượng vợ liệt sĩ tái giá, đề nghị cấp trên xem xét vẫn được hưởng các chế độ như đối với vợ liệt sĩ, nhất là quan tâm thăm hỏi động viên trong các dịp lễ tết:

- Các chế độ đối với vợ liệt sĩ, vợ liệt sĩ tái giá được thực hiện theo Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng: vợ liệt sĩ và vợ liệt sĩ tái giá đều được hưởng chế độ trợ cấp hàng tháng và chế độ bảo hiểm y tế.

- Thăm hỏi, tặng quà nhân dịp lễ tết: Hằng năm đều thực hiện theo các Quyết định của Chủ tịch nước và Kế hoạch của UBND tỉnh Lạng Sơn, không có đối tượng vợ liệt sĩ tái giá được thăm hỏi, tặng quà (vợ liệt sĩ tái giá không thuộc đối tượng là thân nhân của liệt sĩ). UBND huyện giao cơ quan chuyên môn (Phòng Lao động, Thương binh, Xã hội - Dân tộc) tiếp thu kiến nghị của cử tri để tiếp tục phản ánh đến cấp có thẩm quyền xem xét. (Năm 2024 thực hiện theo Quyết định số 1583/QĐ-CTN ngày 26/12/2023 của Chủ tịch nước về việc tặng quà cho một số đối tượng người có công với cách mạng nhân dịp tết Nguyên đán Giáp Thìn năm 2024; Kế hoạch số 221/KH-UBND ngày 21/11/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về tổ chức các hoạt động thăm hỏi, tặng quà, chúc Tết và dân hương nhân dịp tết Nguyên đán Giáp Thìn năm 2024).

Trên đây là Báo cáo Kết quả giải quyết ý kiến, kiến nghị tại Báo cáo số 05/BC-HĐND của Thường trực HĐND thị trấn./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

***Nơi nhận:***

- TT HĐND tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng, ban, ngành;
- Các đại biểu HĐND huyện;
- CVP, các PCVP HĐND và UBND huyện;
- HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, HSKH.

**Hứa Phong Lan**