

TỜ TRÌNH

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư Chợ Bãi, xã Yên Phúc, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Văn Quan.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Văn Quan về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách địa phương huyện quản lý;

Căn cứ Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 13/10/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Văn Quan về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư Chợ Bãi, xã Yên Phúc, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Thông báo **kết luận số 813-TB/HU ngày 09/5/2024 của Thường trực Huyện ủy huyện Văn Quan** tại kỳ họp giao ban ngày 07/5/2024.

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng các khu dân cư, khu đô thị huyện Văn Quan tại Tờ trình số 273/TTr-QLDA ngày 26/4/2024 về việc đề nghị điều chỉnh chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng dự án: Khu dân cư Chợ Bãi, xã Yên Phúc, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn và Báo cáo số 01/BC-HĐTĐ ngày 03/6/2024 của Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn các dự án nhóm B sử dụng vốn đầu tư công do cấp huyện quản lý; Ủy ban nhân dân huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư Chợ Bãi, xã Yên Phúc, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn với các nội dung chính sau:

I. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG DỰ ÁN

1. Điều chỉnh chủ đầu tư

- Điều chỉnh chủ đầu tư tại điểm d khoản 9 Điều 1 Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 13/10/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Văn Quan từ “**Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng các khu dân cư, khu đô thị huyện Văn Quan**” sang “**Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Văn Quan**”.

- Lý do điều chỉnh:

Theo kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước K VX tại Báo cáo kiểm toán ngày 24/7/2023 Báo cáo kiểm toán ngân sách địa phương năm 2022 tỉnh Lạng Sơn; Chuyên đề việc quản lý, sử dụng Quỹ Bảo vệ và phát triển rừng giai đoạn 2020 - 2022 tại tỉnh Lạng Sơn (Kèm theo Công văn số 115/KTNN-TH ngày 24/7/2023 của Kiểm toán Nhà nước về việc gửi Báo cáo kiểm toán), trong đó có kiến nghị “... tiếp tục rà soát, phê duyệt điều chỉnh nhiệm vụ Chủ đầu tư các dự án trên địa bàn phù hợp với quy định tại khoản 4 Điều 1¹ Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung Điều 7 Luật Xây dựng 2014...”.

Căn cứ điểm b Điều 20 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng. UBND huyện đã ban hành Quyết định số 2282/QĐ-UBND ngày 13/7/2022 của UBND huyện Văn Quan về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng các khu dân cư, khu đô thị trên địa bàn huyện Văn Quan. Các thành viên Ban chủ yếu là công chức Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, qua quá trình triển khai thực hiện các công việc chuyên môn và quản lý dự án còn có sự trùng chéo giữa đơn vị chủ đầu tư - đơn vị thẩm định, giữa công việc chuyên môn của phòng và công tác quản lý dự án; mặt khác, số lượng biên chế ít, công việc của phòng nhiều, biên chế biến động do luân chuyển công tác, ảnh hưởng đến công tác quản lý dự án... do vậy cần điều chỉnh chủ đầu tư để phù hợp với quy định và thực tế công việc.

Trường hợp, chuyển giao chủ đầu tư dự án cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện làm chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện được thành lập, đáp ứng đầy đủ các quy định của Ban Quản lý dự án khu vực theo quy định tại khoản 4 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung Điều 7 Luật Xây dựng 2014 và Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng. Hiện nay, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện có số lượng biên chế, năng lực, kinh nghiệm đảm bảo đáp ứng yêu cầu làm chủ đầu tư các dự án khu dân cư.

2. Thời gian thực hiện dự án:

- Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại khoản 7 Điều 1 Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 13/10/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Văn Quan từ “**2022 –2024**” thành “**2022 - 2025**”.

- Lý do điều chỉnh: Do hiện nay dự án đang tiếp tục thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, chưa triển khai thi công, trong quá trình thực hiện đền bù giải

¹ “4. Sửa đổi, bổ sung Điều 7 như sau:

“**Điều 7. Chủ đầu tư:**... 3. Căn cứ điều kiện cụ thể của dự án sử dụng vốn đầu tư công, người quyết định đầu tư giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành hoặc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực làm chủ đầu tư. Trường hợp không có Ban quản lý dự án hoặc có Ban quản lý dự án nhưng không đủ điều kiện thực hiện thì người quyết định đầu tư giao cơ quan, tổ chức có kinh nghiệm, năng lực quản lý làm chủ đầu tư.”.

phóng mặt bằng còn một số hộ gia đình chưa đồng thuận. Do đó cần điều chỉnh thời gian thực hiện dự án để tiếp tục triển khai thực hiện công tác đền bù giải phóng mặt bằng và triển khai thi công hoàn thiện các hạng mục công trình.

Việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án từ 2022 - 2025 vẫn đảm bảo đúng thời gian theo tiến độ bố trí vốn đã được HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 13/10/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Văn Quan và đảm bảo đúng quy định của pháp luật tại Điều 52, Luật Đầu tư công năm 2019 “2. Các chương trình, dự án đã được cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư, các dự án mới phải bảo đảm thời gian bố trí vốn thực hiện dự án nhóm A không quá 06 năm, **nhóm B không quá 04 năm**, nhóm C không quá 03 năm”.

3. Các nội dung khác không đề cập được thực hiện theo Quyết định của cấp thẩm quyền đã ban hành.

Ủy ban nhân dân huyện trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, quyết định phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư Chợ Bãi, xã Yên Phúc, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTHU, TTHĐND huyện (B/c);
- Q.CT, PCT UBND huyện;
- HĐTĐ CTĐT (QĐ 3125/QĐ-UBND);
- Ban QLDA ĐTXD huyện.
- UBND xã Yên Phúc;
- CVP, các PCVP HĐND&UBND huyện;
- Lưu: VT.

Hứa Phong Lan