

## BÁO CÁO

### Tình hình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, giải quyết khó khăn, vướng mắc các dự án trên địa bàn huyện Văn Quan (Tháng 05 năm 2024)

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3135/VP-KTN ngày 01/8/2019 của Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn về việc báo cáo, họp chuyên đề hằng tháng về xử lý vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng. UBND huyện Văn Quan báo cáo định kỳ kết quả thực hiện công tác giải phóng mặt bằng một số dự án trên địa bàn huyện trong tháng 05/2024 như sau:

#### I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÔNG TÁC BỒI THƯỜNG, GPMB THÁNG 05 NĂM 2024

##### 1. Dự án: Khu dân cư phố Đức Tâm II, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

Dự án có 44 trường hợp bị ảnh hưởng, diện tích bị ảnh hưởng là 15,04ha. UBND huyện đã ban hành thông báo thu hồi đất đối với 42 trường hợp bị ảnh hưởng về đất.

###### a) Kết quả thực hiện tháng 05

UBND huyện đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn xây dựng kế hoạch kiểm đếm bổ sung đối với các hộ gia đình cần bổ sung thiếu sót và chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân. Hiện tại cơ quan chuyên môn đang hoàn thiện lập phương án bồi thường bổ sung dự kiến hoàn thiện phương án bồi thường để trình thẩm định trong tháng 5 năm 2024.

###### b) Lũy kế

Ban hành thông báo thu hồi đất với 44/44 trường hợp bị ảnh hưởng.

Kết quả đo đạc kiểm đếm: đã kiểm đếm được 43/44 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng về đất, diện tích đã kiểm đếm là khoảng 8,0ha đạt 98% tổng diện tích, số hộ bị ảnh hưởng. (Có 01 hộ gia đình ông Lành Văn Thảo chưa hợp tác kiểm đếm, các cơ quan chuyên môn, UBND thị trấn, các đơn vị, tổ chức đã đến nhà vận động, tuyên truyền nhiều lần nhưng hộ gia đình không hợp tác).

Kết quả phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ: Đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với 32 trường hợp với tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ là 7,2 tỷ đồng.

Kết quả chi trả: Đã tiến hành chi trả 19/32 trường hợp với tổng số tiền khoảng 3,347 tỷ đồng, Diện tích đất các hộ gia đình đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng là 18.323,9m<sup>2</sup>/41.374,7m<sup>2</sup> đã có quyết định thu hồi, đạt tỷ lệ 50%.

Đến nay Chủ đầu tư chỉ bố trí kinh phí được 4,9 tỷ đồng/7,2 tỷ đồng, cơ quan chuyên môn đề nghị (lần 4) chủ đầu tư tiếp tục chuyển kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB để thực hiện công tác chi trả.

Kết quả: thu hồi đất dự án đạt 50%, giải ngân đạt 46,48%.

## **2. Dự án: Chợ Trung tâm thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan**

Dự án có 38 hộ gia đình và 01 cá nhân bị ảnh hưởng, diện tích bị ảnh hưởng là 24.719,7m<sup>2</sup>.

### *a) Kết quả thực hiện tháng 05*

Trong tháng đã tiến hành chi trả thêm 01 hộ gia đình với số tiền là 1,24 tỷ đồng.

Cơ quan chuyên môn đã và đang thực hiện rà soát trình tự, thủ tục cưỡng chế thu hồi đất đối với 03 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án gồm: hộ Hoàng Thị Slao, Lăng Thị Ngọc, Triệu Quang Trung (Báo cáo số 18/BC-TTPTQĐ ngày 12/4/2024).

### *b) Lũy kế*

UBND huyện Văn Quan đã thực hiện công tác giải phóng mặt bằng kết quả đã bàn giao mặt bằng được 2,06ha trên tổng diện tích đất cần phải thu hồi là 2,47ha đạt 83%.

Số hộ đã nhận giá trị bồi thường, hỗ trợ là 33 hộ gia đình với tổng giá trị đã chi trả là 22,3 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 85% giá trị bồi thường. Còn 06 trường hợp chưa nhất trí nhận tiền bồi thường, hỗ trợ lý do đơn giá bồi thường về đất thấp.

Kết quả: thu hồi đất dự án đạt **83%**, giải ngân đạt **85%**.

*Công tác vận động, tuyên truyền:* Chủ tịch UBND huyện đã tổ chức cuộc đối thoại trực tiếp đối với các hộ gia đình, cá nhân nhằm giải đáp thắc mắc các vấn đề chưa rõ và chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp cùng UBND xã, các đơn vị, tổ chức tuyên truyền, vận động 05 cuộc, kết quả trong đầu năm 2024, 01/07 hộ gia đình đã đồng thuận nhận tiền bồi thường.

*Công tác cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất:* Hiện nay, cơ quan chuyên môn huyện đã có báo cáo rà soát trình tự, thủ tục cưỡng chế thu hồi đất đối với 03 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án gồm: hộ Hoàng Thị Slao, Lăng Thị Ngọc, Triệu Quang Trung (Báo cáo số 18/BC-TTPTQĐ ngày 12/4/2024), dự kiến trong thời gian tới sẽ tổ chức cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất đối với 03 hộ gia đình, cá nhân trên.

## **3. Dự án: Đường vào Trung tâm xã Xuân Long, xã Tràng Các, huyện Cao Lộc, huyện Văn Quan**

Dự án có 248 hộ gia đình, cá nhân, 02 tổ chức bị ảnh hưởng, diện tích bị ảnh hưởng là 9,98ha (đã thống kê bổ sung thêm các trường hợp bị ảnh hưởng điếm tránh xe).

### *a) Kết quả thực hiện tháng 5*

Tổ chức họp giải quyết khó khăn, vướng mắc đối với một số trường hợp do thay đổi, điều chỉnh phạm vi thiết kế.

*b) Lũy kế*

Đã tổ chức đo đạc, kiểm đếm được 250 trường hợp bị ảnh hưởng, phê duyệt tạm thời phương án bồi thường, hỗ trợ cho 102 hộ gia đình, cá nhân với tổng kinh phí là 10,19 tỷ đồng. Đã thực hiện chi trả, chi trả tạm ứng cho các trường hợp còn lại và đến nay đã bàn giao mặt bằng:

- Tuyến chính (Đoạn 5km tuyến chính từ đường rẽ lên Hồ Bản Nằng đến giáp xã Xuân Long, huyện Cao Lộc): Diện tích đã bàn giao mặt bằng: 5,1/5,2ha đạt 98%; Số hộ đã bàn giao mặt bằng 102/103 hộ đạt 99%; chi trả bồi thường: hơn 8,5 tỷ đồng;

- Tuyến nhánh Long Quế - Nà Bản (địa phận xã Đồng Giáp): Diện tích đã bàn giao mặt bằng: 0,8/0,8ha đạt 100%; Số hộ đã bàn giao mặt bằng: 35/35 hộ đạt 100%; Chi trả bồi thường: hơn 1,3 tỷ đồng;

- Tuyến nhánh rẽ thôn Khau Đẳng, xã Tràng Các: Nhân dân hiến đất để làm đường hiện nay đã bàn giao hơn 80% mặt bằng cho chủ đầu tư; Diện tích bàn giao mặt bằng: 3,13/3,2ha đạt 98%; số hộ đã bàn giao mặt bằng: 56/57 hộ; hiện nay còn 01 hộ bà Chu Thị Vượng chưa bàn giao mặt bằng. Diện tích chưa bàn giao mặt bằng gần 755m<sup>2</sup>.

- Các điểm tránh xe dọc tuyến đường qua các xã Điềm He, An Sơn, Tràng Các: Diện tích đã bàn giao mặt bằng: 0,21/0,28ha đạt 75%, số hộ đã bàn giao mặt bằng: 21/31, đạt 68%, đến nay đã tạm ứng chi trả bồi thường hơn 500 triệu đồng.

- Khu vực cầu Nà Mìn, xã An Sơn: Diện tích đã bàn giao mặt bằng: 0,17/0,17ha đạt 100%, số hộ đã bàn giao mặt bằng: 06/06 hộ, đạt 100%, Chi trả bồi thường: hơn 400 triệu đồng.

- Đoạn cuối tuyến nối với Quốc lộ 1B thuộc địa phận thôn Chi Quan, xã Điềm He: Diện tích bàn giao mặt bằng: 0,33/0,33ha đạt 100%; số hộ đã bàn giao mặt bằng 16/16 hộ, đạt 100%, Chi trả số tiền là: hơn 1 tỷ đồng.

UBND huyện cũng đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn phối hợp thực hiện các hạng mục di chuyển đường điện, viễn thông, hệ thống thủy lợi kịp thời tạo điều kiện thuận lợi cho việc thi công thực hiện dự án. Trong tháng 4 đã tiến hành tạm ứng chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ (kinh phí chi trả được chủ đầu tư tạm ứng chi trả) đối với 07 trường hợp bị ảnh hưởng do điểm tránh xe, với tổng số tiền khoảng 200 triệu đồng. UBND huyện đã hỗ trợ chi trả vật kiến trúc đối với một số trường hợp tại Tuyến nhánh rẽ thôn Khau Đẳng, xã Tràng Các, đến nay chủ đầu tư đã tạm ứng chi trả tổng số tiền khoảng 15 tỷ đồng, chỉ còn 04 điểm tránh xe chưa bàn giao mặt bằng, như vậy, tổng diện tích bàn giao mặt bằng đạt khoảng 99%.

**4. Dự án: Mở rộng khuôn viên tượng đài Lương Văn Tri, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan**

Dự án có 43 trường hợp bị ảnh hưởng, diện tích bị ảnh hưởng là 28.877,6m<sup>2</sup>.

*a) Kết quả thực hiện tháng 05*

Cơ quan chuyên môn đang trình thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ (Phương án điều chỉnh) đối với các hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng bởi dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương hỗ trợ.

*b) Lũy kế*

UBND huyện đã ban hành 43 thông báo thu hồi đất đối với 43 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng.

*Kết quả đo đạc, kiểm đếm:* Đo đạc, kiểm đếm được 43/43 trường hợp bị ảnh hưởng, đạt tỷ lệ 100% các trường hợp bị ảnh hưởng.

*Kết quả phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ:* Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với 43 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án với tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ là 10.719.441.784 đồng.

*Kết quả tiến hành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, GPMB dự án:* Đã thực hiện chi trả kinh phí được 06/43 hộ. Giá trị đã chi trả 583.609.597 đồng đạt **5,4%**; UBND huyện đã chỉ đạo cơ quan, đơn vị chuyên môn phối hợp cùng UBND thị trấn tích cực tuyên truyền, vận động người dân ủng hộ chính sách, chủ trương dự án, tuy nhiên vẫn chưa đạt được kết quả.

*Diện tích bàn giao mặt bằng:* 0,1/2,8ha, đạt **3,6%**.

**5. Dự án Khu dân cư Chợ Bãi, xã Yên Phúc, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn**

Dự án có 57 trường hợp bị ảnh hưởng, diện tích bị ảnh hưởng là 4,92ha.

*a) Kết quả thực hiện tháng 05*

Tiến hành chi trả tiền được 04 trường hợp với số tiền là 538.908.000 đồng.

*b) Lũy kế*

UBND huyện đã ban hành thông báo thu hồi đất đối với 54 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng, thực hiện công tác thống kê, kiểm đếm và vận động, tuyên truyền đối với từng hộ gia đình, cá nhân có đất ảnh hưởng.

*Kết quả đo đạc, kiểm đếm:* thống kê, kiểm đếm được 57/57 trường hợp bị ảnh hưởng, đạt tỷ lệ 100%.

*Kết quả phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:* đã phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với 30 trường hợp bị ảnh hưởng bởi dự án với tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ khoảng 5,9 tỷ đồng.

*Kết quả công tác chi trả:* Đã chi trả được 04/30 trường hợp, với số tiền là 538.908.000 đồng.

Hiện nay các cơ quan chuyên môn vẫn đang phối hợp cùng UBND xã vận động **Nhân** dân đồng thuận nhận tiền bồi thường, hỗ trợ.

**6. Dự án Khu dân cư phố Diềm He, xã Diềm He, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn**

Dự án có 42 trường hợp bị ảnh hưởng, diện tích bị ảnh hưởng là 2,58 ha.

*a) Kết quả thực hiện tháng 05*

Chưa có gì phát sinh mới so với kỳ báo cáo tháng 4/2024.

*b) Lũy kế*

UBND huyện đã ban hành thông báo thu hồi đất đối với 39 trường hợp bị ảnh hưởng về đất.

*Kết quả đo đạc, kiểm đếm:* tiến hành kiểm đếm được 38/42 trường hợp, 04 trường hợp không phối hợp kiểm đếm, đạt tỷ lệ 89,7% do với tổng số trường hợp ảnh hưởng. Diện tích đã kiểm đếm: 2,52ha/2,58ha đạt tỷ lệ 97,7% diện tích cần thu hồi.

*Phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:* đối với 17 trường hợp bị ảnh hưởng bởi dự án với tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ khoảng 1,87 tỷ đồng.

*Công tác tuyên truyền, vận động:* UBND huyện đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp cùng UBND xã, các đơn vị, tổ chức tiến hành vận động, tuyên truyền 04 cuộc đối với các trường hợp không phối hợp kiểm đếm, tuy nhiên các trường hợp này đều cố ý lảng tránh.

*Kết quả công tác chi trả:* Đến nay đã chi trả được 02/17 trường hợp với tổng giá trị khoảng hơn 600 triệu.

### **7. Công trình: Mở rộng nghĩa trang liệt sĩ huyện Văn Quan**

Chưa có gì phát sinh so với kỳ báo cáo tháng 04/2024.

### **8. Dự án Cải tạo, nâng cấp hạ tầng phục vụ chuỗi giá trị nông nghiệp thuộc Hợp phần 3 (Cơ sở hạ tầng chuỗi giá trị nông nghiệp) dự án BIIG1 -Tiểu dự án tỉnh Lạng Sơn.**

Dự án có 196 trường hợp bị ảnh hưởng về đất, chiều dài tuyến khoảng 15km, diện tích bị ảnh hưởng khoảng 18,2ha.

*a) Kết quả thực hiện tháng 05*

Thực hiện công tác thống kê kiểm đếm được 68 trường hợp bị ảnh hưởng về đất, các trường hợp bị ảnh hưởng về tài sản hiện đang thống kê, hiện nay đang tiếp tục vận động thực hiện kiểm đếm đối với các trường hợp còn lại.

*b) Lũy kế*

UBND huyện đã ban hành thông báo thu hồi đất đối với 196/196 trường hợp bị ảnh hưởng về đất của 03 xã Đồng Giáp và xã Tân Đoàn, Tràng Cúc, đồng thời thông báo về việc niêm yết công khai các thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình. Chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp cùng chủ đầu tư tổ chức họp triển khai dự án tại 3 xã, kết quả 100% người dân đều đồng thuận với dự án.

*Kết quả công tác đo đạc, kiểm đếm:* 180 trường hợp bị ảnh hưởng về đất (số trường hợp bị ảnh hưởng về tài sản hiện nay đang tiếp tục thống kê) đạt 91% trường hợp, đạt khoảng 90% diện tích cần thu hồi.

Hiện nay, cơ quan chuyên môn vẫn đang tiếp tục vận động người dân thực hiện kiểm đếm bổ sung các trường hợp bị ảnh hưởng bởi dự án.

### **9. Dự án Cầu Pác Làng, xã Điem He, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn**

Dự án Nhân dân hiến đất để thực hiện, ảnh hưởng 15 trường hợp, diện tích 0,6 ha.

*Kết quả công tác đo đạc, kiểm đếm:* Đã tiến hành kiểm đếm được 15/15 trường hợp.

*Kết quả lập phương án bồi thường, hỗ trợ:* UBND huyện đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn lập phương án bồi thường, hỗ trợ đối với 15 trường hợp với tổng kinh phí là khoảng 193 triệu đồng.

### **10. Dự án: Nhà máy chế biến hoa Hồi Lạng Sơn (giai đoạn 2)**

#### *a) Kết quả thực hiện tháng 05*

Không có gì phát sinh mới so với kỳ báo cáo tháng 4/2024.

#### *b) Lũy kế*

*Kết quả đo đạc, kiểm đếm:* Đã kiểm đếm được 26/26 trường hợp, đạt tỷ lệ 100% các trường hợp bị ảnh hưởng.

*Kết quả chi trả:* UBND huyện đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn hoàn thiện Phương án bồi thường, hỗ trợ đối với 26 trường hợp bị ảnh hưởng với tổng giá trị bồi thường là 5.144.451.600 đồng. Đến thời điểm hiện tại, Chủ đầu tư đã chi trả được 11/16 hộ gia đình có đất đai, cây cối hoa màu bị ảnh hưởng, 10/10 hộ có mộ bị ảnh hưởng, tổng kinh phí đã chi trả cho các hộ là 2.663.217.400 đồng.

*Diện tích đã chi trả và bàn giao mặt bằng:* 2,46ha. Tỷ lệ nhận chuyển nhượng đất đai 61,08%, tỷ lệ chi trả cho 10 hộ có mộ đạt 100%.

Hiện nay còn 05/16 hộ gia đình, cá nhân chưa đồng ý với PA bồi thường GPMB diện tích chưa chi trả: 1,56ha và cây cối hoa màu số tiền chưa chi trả là 2.481.234.200 đồng.

## **II. KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC PHÁT SINH TRONG THÁNG 05/2024:**

### **1. Dự án Cầu Pác Làng, xã Diêm He, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn**

Dự án Nhân dân hiến đất để thực hiện, ảnh hưởng 15 trường hợp, diện tích 0,6ha.

*Kết quả công tác đo đạc, kiểm đếm:* Đã tiến hành kiểm đếm được 15/15 trường hợp.

*Kết quả lập phương án bồi thường, hỗ trợ:* UBND huyện đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn lập phương án bồi thường, hỗ trợ đối với 15 trường hợp với tổng kinh phí là khoảng 193 triệu đồng.

**Xin chủ trương hỗ trợ vật kiến trúc, nhà đối với các hộ xây dựng nhà, các hạng mục kiến trúc trên đất nông nghiệp.**

*\* Có một trường hợp thời điểm xây dựng trước ngày 01/7/2014:*

<b>Chủ hộ, Hạng mục</b>	<b>Nhà cửa vật kiến trúc</b>	<b>Kích thước</b>	<b>ĐVT</b>	<b>Khối lượng</b>	<b>Ghi chú</b>
Hoàng Sỹ Hưng					

	Lều xây gạch bê tông, không trát, mái lợp proxy măng, nền lán vỉa xi măng	4,2*3,25	m2	13.65	Xây dựng trên đất DCS thửa 120. Diện tích hiện đất 121,7m <sup>2</sup> , thuộc một phần thửa đất
	Sân lán vỉa xi măng	9*4.1	m2	36.9	Xây dựng trên đất DCS thửa 120. Diện tích hiện đất 121,7m <sup>2</sup> , thuộc một phần thửa đất
	Tường rào xây gạch bê tông không trát	15.9*1.6	m2	25.44	Xây dựng trên Thửa 79 BHK GCN BE 304334; CH 01334. Hiện 145,7m <sup>2</sup> thuộc một phần thửa đất.
	Móng kê đá hộc	15*0.9*0.5	m3	6.75	Xây dựng trên Thửa 79 BHK GCN BE 304334; CH 01334. Hiện 145,7m <sup>2</sup> thuộc một phần thửa đất.
<b>Lý Văn Hình</b>					
	Chuồng trâu xây gạch bê tông không trát, mái lợp proxy măng, nền lán vỉa xi măng	4.15*3.3	m2	13.70	Xây dựng trên Thửa 83 BHK GCN BE304260; CH01260. Hiện 340,4m <sup>2</sup> thuộc một phần thửa đất
	Nhà vệ sinh gạch bê tông không trát, mái lợp ngói âm dương	1.2*1	m2	1.2	Xây dựng trên Thửa 83 BHK GCN BE304260; CH01260. Hiện 340,4m <sup>2</sup> thuộc một phần thửa đất
	Lò đốt giác xây gạch bê tông không trát	1*1,5	m2	1.5	Xây dựng trên Thửa 83 BHK GCN BE304260; CH01260. Hiện 340,4m <sup>2</sup> thuộc một phần thửa đất

*\* Có một trường hợp thời điểm xây dựng trước ngày 01/7/2004:*

<b>Hoàng Văn Hiến</b>					
	Quán cột sắt phi 90 và cột tre, mái lợp proxy măng, nền lán vỉa xi măng	8.4*7.6	m2	63.84	Thửa 82 DCS, hiện 116,6m <sup>2</sup> thuộc một phần thửa đất.
	Quán cột bê tông ống phi 110 và cột tre, mái lợp proxy măng, nền lán vỉa xi măng	12.6*7.3	m2	91.98	Thửa 82 DCS, hiện 116,6m <sup>2</sup> thuộc một phần thửa đất.

	Chuồng lợn xây gạch bê tông không trát, mái lợp proxy măng, nền láng vữa xi măng	8.8*3.7	m2	32.56	Thửa 82 DCS, hiến 116,6m <sup>2</sup> thuộc một phần thửa đất.
	Giếng khoan		m2	48	Thửa 82 DCS, hiến 116,6m <sup>2</sup> thuộc một phần thửa đất.
	Kè xây gạch bê tông không trát	8,2*0,2*6,5	m2	10.66	Thửa 82 DCS, hiến 116,6m <sup>2</sup> thuộc một phần thửa đất.

### **Kiến nghị, đề xuất:**

Hỗ trợ bằng 100% giá trị đơn giá bồi thường công trình, vật kiến trúc tại thời điểm phê duyệt phương án đối với các trường hợp xây dựng công trình, vật kiến trúc trái phép trên đất nông nghiệp như kè bờ ruộng, vườn, tường xây làm ranh giới thửa đất, giếng khoan xây dựng trước thông báo thu hồi đất mà tại thời điểm xây dựng không bị UBND cấp xã lập biên bản xử lý vi phạm. Tương tự các dự án đã được chấp thuận tại **Thông báo 443/TB-UBND ngày 13/8/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn** Kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét giải quyết khó khăn, vướng mắc, đôn đốc đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng các dự án kỳ tháng 7/2021).

Hỗ trợ bằng 80% giá trị đơn giá bồi thường công trình, vật kiến trúc tại thời điểm phê duyệt phương án đối với công trình nhà ở, vật kiến trúc xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp, đất công do Nhà nước quản lý từ sau ngày 01/7/2004 mà không bị UBND cấp xã lập biên bản vi phạm.

Hỗ trợ bằng 50% giá trị đơn giá bồi thường công trình, vật kiến trúc tại thời điểm phê duyệt phương án đối với công trình nhà ở, vật kiến trúc xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp, đất công do Nhà nước quản lý từ sau ngày 01/7/2014 mà không bị UBND cấp xã lập biên bản vi phạm.

Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và giải quyết khó khăn, vướng mắc các dự án trên địa bàn huyện Văn Quan tháng 05 năm 2024 của UBND huyện Văn Quan./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

### **Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, các PCVP HĐND&UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Lưu: VT.

(B/c)

**Hứa Phong Lan**



