

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN VĂN QUAN**

Số:295 /UBND-TNMT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Văn Quan, ngày 22 tháng 02 năm 2024*

V/v triển khai, thực hiện Nghị định  
số 12/2024/NĐ-CP ngày 05/02/2024  
của Chính phủ

Kính gửi:

- Các phòng chuyên môn thuộc UBND huyện;
- Chi cục Thuế khu vực IV huyện Văn Quan;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Văn Quan;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Văn Quan;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 383/STNMT-KHTC ngày 19/02/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh về việc triển khai, thực hiện Nghị định số 12/2024/NĐ-CP ngày 05/02/2024 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai. UBND huyện yêu cầu các phòng chuyên môn trực thuộc UBND huyện, các cơ quan, đơn vị có liên quan và UBND các xã, thị trấn thực hiện một số nội dung sau:

1. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến Nghị định số 12/2024/NĐ-CP ngày 05/02/2024 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai tại cơ quan, đơn vị nhất là đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức tham mưu thực hiện về công tác giá đất, đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Nghiêm túc tổ chức triển khai thực hiện các quy định tại Nghị định số 12/2024/NĐ-CP ngày 05/02/2024 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.

3. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu, tổ chức thực hiện việc xác định giá đất cụ thể theo trình tự, thủ tục quy định và một số nội dung được sửa đổi, bổ sung của Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.

4. Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch (cơ quan Thường trực của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể huyện) tham mưu trình tự tổ chức hoạt động, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể huyện.

UBND huyện yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn nghiêm túc triển khai, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, các PCVP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hứa Phong Lan**