



## THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện dự án: Nhà máy tái chế, xử lý chất thải rắn tỉnh Lạng Sơn**

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĂN QUAN

Căn cứ điểm b khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2343/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (cấp lần đầu: ngày 04/12/2021);

Căn cứ Quyết định số 2594/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Văn Quan tại Tờ trình số 18/TTr-TNMT ngày 24/02/2022.

Ủy ban nhân dân huyện Văn Quan thông báo như sau:

#### **1. Thu hồi đất của hộ ông: Phùng Văn Sóng**

- Địa chỉ thường trú: thôn Sơn Chủ, xã Tân Thành, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: **1.147m<sup>2</sup>** (một nghìn một trăm bốn mươi bảy mét vuông).

#### **Trong đó:**

- Thu hồi 211m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước còn lại (LUK), thuộc toàn bộ thửa đất số 7, tờ bản đồ số 86, bản đồ địa chính xã Tràng Phái.

- Thu hồi 16m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước còn lại (LUK), thuộc toàn bộ thửa đất số 8, tờ bản đồ số 86, bản đồ địa chính xã Tràng Phái.

- Thu hồi 98m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước còn lại (LUK), thuộc toàn bộ thửa đất số 9, tờ bản đồ số 86, bản đồ địa chính xã Tràng Phái.

- Thu hồi 107m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước còn lại (LUK), thuộc toàn bộ thửa đất số 13, tờ bản đồ số 86, bản đồ địa chính xã Tràng Phái.

- Thu hồi 86m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước còn lại (LUK), thuộc toàn bộ thửa đất số 14, tờ bản đồ số 86, bản đồ địa chính xã Tràng Phái.

- Thu hồi 8,0m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước còn lại (LUK), thuộc toàn bộ thửa đất số 15, tờ bản đồ số 86, bản đồ địa chính xã Tràng Phái.

- Thu hồi 151m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước còn lại (LUK), thuộc toàn bộ thửa đất số 17, tờ bản đồ số 86, bản đồ địa chính xã Tràng Phái.

- Thu hồi 77m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước còn lại (LUK), thuộc toàn bộ thửa đất số 18, tờ bản đồ số 86, bản đồ địa chính xã Tràng Phái.

- Thu hồi 176m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước còn lại (LUK), thuộc toàn bộ thửa đất số 22, tờ bản đồ số 86, bản đồ địa chính xã Tràng Phái.

- Thu hồi 217m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước còn lại (LUK), thuộc toàn bộ thửa đất số 23, tờ bản đồ số 86, bản đồ địa chính xã Tràng Phái.

**2. Địa điểm thu hồi đất:** thôn Thống Nhất, xã Tràng Phái, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

**3. Lý do thu hồi:** để thực hiện dự án: Nhà máy tái chế, xử lý chất thải rắn tỉnh Lạng Sơn.

**4. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** trong năm 2022.

**5. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:**

Hộ gia đình, cá nhân ông Phùng Văn Sóng mà thuộc đối tượng đủ điều kiện giao đất tái định cư thì thực hiện theo quy định chế độ chính sách hiện hành.

Hộ gia đình, cá nhân ông Phùng Văn Sóng có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng Bồi thường, Hỗ trợ và Tái định cư dự án, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Văn Quan, UBND xã Tràng Phái thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân ông Phùng Văn Sóng không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như Mục 5;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hứa Phong Lan**