

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĂN QUAN**

Số:364 /UBND-TCKH

V/v tham gia góp ý dự thảo Quyết định của UBND tỉnh về Hướng dẫn trình tự thủ tục đầu tư trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do – Hạnh phúc**

Văn Quan, ngày 15 tháng 3 năm 2022

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn.

Thực hiện Công văn số 365/SKHĐT-SKHĐT ngày 07/3/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn về việc xin ý kiến góp ý dự thảo Quy định của UBND tỉnh về ban hành Hướng dẫn thủ tục thực đầu tư trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Sau khi nghiên cứu dự thảo Quyết định của UBND tỉnh ban hành Hướng dẫn trình tự, thủ tục đầu tư kinh doanh trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn do Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì xây dựng. UBND huyện thống nhất với các nội dung Hướng dẫn về trình tự, thủ tục đầu tư kinh doanh trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Tuy nhiên, đề nghị đơn vị chủ trì xem xét bổ sung nội dung liên quan đến công tác quyết toán khi dự án hoàn thành tại Chương IX. Theo quy định của pháp luật Nhà đầu tư lập hồ sơ tự thẩm tra và phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành; riêng đối với dự án nhà ở, đô thị được thực hiện theo hình thức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư, chấp nhận nhà đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư thì nhà đầu tư gửi hồ sơ quyết toán dự án hoàn thành đến Sở Tài chính để thẩm tra, **xác định số tiền sử dụng đất chính thức phải nộp** và nhà đầu tư phê duyệt quyết toán dự án trên cơ sở kết quả thẩm tra của Sở Tài chính.

UBND huyện Văn Quan gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên (B/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TCKH.



CHỦ TỊCH

Lương Mai Tú