



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN VĂN QUAN**

Số: 54 /TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Văn Quan, ngày 22 tháng 3 năm 2022

## **THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường vào trung tâm  
xã Xuân Long, xã Tràng Các, huyện Cao Lộc, huyện Văn Quan**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĂN QUAN**

Căn cứ điểm b khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1442/QĐ-UBND ngày 20/7/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường vào trung tâm xã Xuân Long, xã Tràng Các, huyện Cao Lộc, huyện Văn Quan;

Căn cứ Quyết định số 2594/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Văn Quan tại Tờ trình số 22/TTr-TNMT ngày 10/3/2022

Ủy ban nhân dân huyện Văn Quan thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất:** của hộ ông Chu Quốc Phổ.

Địa chỉ thường trú: thôn Nà Tao, xã Tràng Các, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

Diện tích đất dự kiến thu hồi: **117,4m<sup>2</sup>** (một trăm mười bảy phẩy bốn mét vuông).

**Trong đó:**

Thu hồi 62,0m<sup>2</sup> đất chuyên trồng lúa nước (LUC), thuộc toàn bộ thửa đất số 272, tờ bản đồ số 43, bản đồ địa chính xã Tràng Các.

Thu hồi 55,4m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất (RSX), thuộc một phần thửa đất số 951, tờ bản đồ số 01, bản đồ lâm nghiệp xã Tràng Các.

**2. Địa điểm thu hồi đất:** thôn Nà Tao, xã Tràng Các, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

**3. Lý do thu hồi:** để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường vào trung tâm xã Xuân Long, xã Tràng Các, huyện Cao Lộc, huyện Văn Quan.

**4. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** trong quý I năm 2022.

**5. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:**

Hộ gia đình, cá nhân ông Chu Quốc Phổ mà thuộc đối tượng đủ điều kiện giao đất tái định cư thì thực hiện theo quy định chế độ chính sách hiện hành.

Hộ gia đình, cá nhân ông Chu Quốc Phổ có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng Bồi thường, Hỗ trợ và Tái định cư dự án, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Văn Quan, UBND xã Tràng Các thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân ông Chu Quốc Phổ không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

*Nơi nhận:*

- Như Mục 5;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hứa Phong Lan**

