

Số: 131/TB-TTPTQĐ

Văn Quan, ngày 17 tháng 9 năm 2018

THÔNG BÁO
V/v Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 2458/QĐ-UBND ngày 18/7/2018 của UBND huyện Văn Quan Đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất Kho vật tư nông nghiệp phố Tân Xuân, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Quyết định số 1758/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 của UBND tỉnh phê duyệt hệ số điều chỉnh và giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất tại Kho vật tư nông nghiệp (cũ) phố Tân Xuân, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo các nội dung cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Văn Quan; Địa chỉ: Tầng 3, phòng Tài chính kế hoạch huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

a) Tên tài sản: Quyền sử dụng đất thửa đất số 55, tờ bản đồ số 93 tại Phố Tân Xuân, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

b) Diện tích quyền sử dụng đất: 397,0 m²;

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.389.500.000 đồng (*Một tỷ, ba trăm tám mươi chín triệu năm trăm nghìn đồng*).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút ngày 18/9/2018 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/9/2018 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Văn Quan.

- Địa chỉ: Tầng 3 Phòng Tài chính kế hoạch huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

- Hồ sơ có thể nộp trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

a) Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá bao gồm: Bản cam kết của tổ chức đấu giá tài sản hoặc hồ sơ chứng minh về cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá;

b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản bao gồm: Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm của các tổ chức đấu giá tài sản; Số lượng đấu giá viên (bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề đấu giá, thẻ đấu giá viên, bảo hiểm trách nhiệm ngành nghề của Đấu giá viên (nếu có); Số lượng hợp đồng bán đấu giá thành công trong năm 2017 (bảng kê chi tiết kèm theo);

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính: Mức thù lao dịch vụ đấu giá tài sản chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng nhưng bao gồm các chi phí hợp lý, hợp lệ mà người có tài sản đấu giá trả cho tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản;

đ) Là Tổ chức có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Hồ sơ pháp lý: Có bản sao đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư, quyết định thành lập.

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Văn Quan Thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký theo quy định./.

GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- UBND huyện Văn Quan; | (B/c);
- CT, các PCT UBND huyện; |
- Các Phòng: TN&MT, TC- KH;
- Trang thông tin điện tử của huyện;
- Phòng Văn hóa và thông tin huyện;
- Lưu: VT.

(Đã ký)

Lô Tiến Hùng