

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ dự án: Khu dân cư Phố Đức Tâm II, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn (Lần 2)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĂN QUAN**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16/04/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai năm 2013, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Văn Quan tại Tờ trình số 176a/TTr-TNMT ngày 25/7/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ Dự án: Khu dân cư Phố Đức Tâm II, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn (Lần 2) với nội dung như sau:

**1. Tổng số hộ được bồi thường, hỗ trợ:** 20 hộ gia đình, cá nhân và 01 tổ chức.

**2. Tổng kinh phí BT, HT là: 1.361.414.840 đồng.** (bằng chữ: một tỷ ba trăm sáu mươi một triệu bốn trăm mười bốn nghìn tám trăm bốn mươi đồng).

**Trong đó:**

a) Bồi thường đất: 137.818.800đồng

b) Cây cối, hoa màu: 162.393.320đồng.

c) Bồi thường kiến trúc:	296.878.767đồng.
d) Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm:	409.362.300đồng.
e) Hỗ trợ di chuyển mộ:	26.700.000đồng.
f) Hỗ trợ khác để ổn định đời sống và sản xuất:	131.129.100đồng
g) Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất:	31.680.000đồng.
h) Chí phí tổ chức Hội đồng GPMB:	165.452.554đồng.

*(Có biểu chi tiết kèm theo)*

**3. Nguồn kinh phí:** Nguồn vốn nhà đầu tư dự án Công ty cổ phần hạ tầng Intracom theo Quyết định chấp nhận chủ trương đầu tư dự án.

**Điều 2.** Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Nông nghiệp và PTNT huyện; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; Công ty cổ phần hạ tầng Intracom; Chủ tịch UBND thị trấn Văn Quan và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**Hoàng Văn Thuận**