

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây và Trạm biến áp  
110kV Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĂN QUAN**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 714/QĐ-BCT ngày 03/3/2020 của Bộ Công thương về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng tiểu dự án Đường dây và Trạm biến áp 110kV Bình Gia, thuộc dự án Lưới điện hiệu quả tại các thành phố vừa và nhỏ, sử dụng vốn vay ODA của Chính phủ Đức (dự án thành phần 1, giai đoạn 2);*

*Căn cứ Quyết định số 2854/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Văn Quan tại Tờ trình số: 83/TTr-TNMT ngày 12/6/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **25,8m<sup>2</sup>** (hai mươi năm phẩy tám mét vuông) đất của hộ gia đình, cá nhân ông Hoàng Minh Đức, trú tại: phố Tâm An, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn như sau:

1. Thu hồi 25,8m<sup>2</sup> đất bằng trồng hàng năm khác (BHK), thuộc một phần thửa đất số 219, tờ bản đồ số 41, bản đồ địa chính thị trấn Văn Quan (xã Vĩnh Lại trước khi sáp nhập).

2. Địa điểm thu hồi đất: Phố Nà Lộc, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn

3. Lý do thu hồi: để thực hiện dự án Đường dây và Trạm biến áp 110kV Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này giao các cơ quan, tổ chức thực hiện nhiệm vụ sau:

1. Chủ tịch UBND thị trấn Văn Quan giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân ông Hoàng Minh Đức; trường hợp hộ gia đình, cá nhân ông Hoàng Minh Đức không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Văn Quan, Nhà Văn hóa nơi cư trú của hộ gia đình, cá nhân;

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện Văn Quan;

3. Hội đồng Bồi thường, Hỗ trợ và Tái định cư huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện phối hợp cùng UBND thị trấn Văn Quan thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân ông Hoàng Minh Đức chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định;

4. Hộ gia đình, cá nhân ông Hoàng Minh Đức có trách nhiệm nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp và bàn giao cho UBND thị trấn Văn Quan;

5. Hội đồng Bồi thường, Hỗ trợ và Tái định cư huyện; Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; UBND thị trấn Văn Quan; Chủ đầu tư quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hứa Phong Lan**